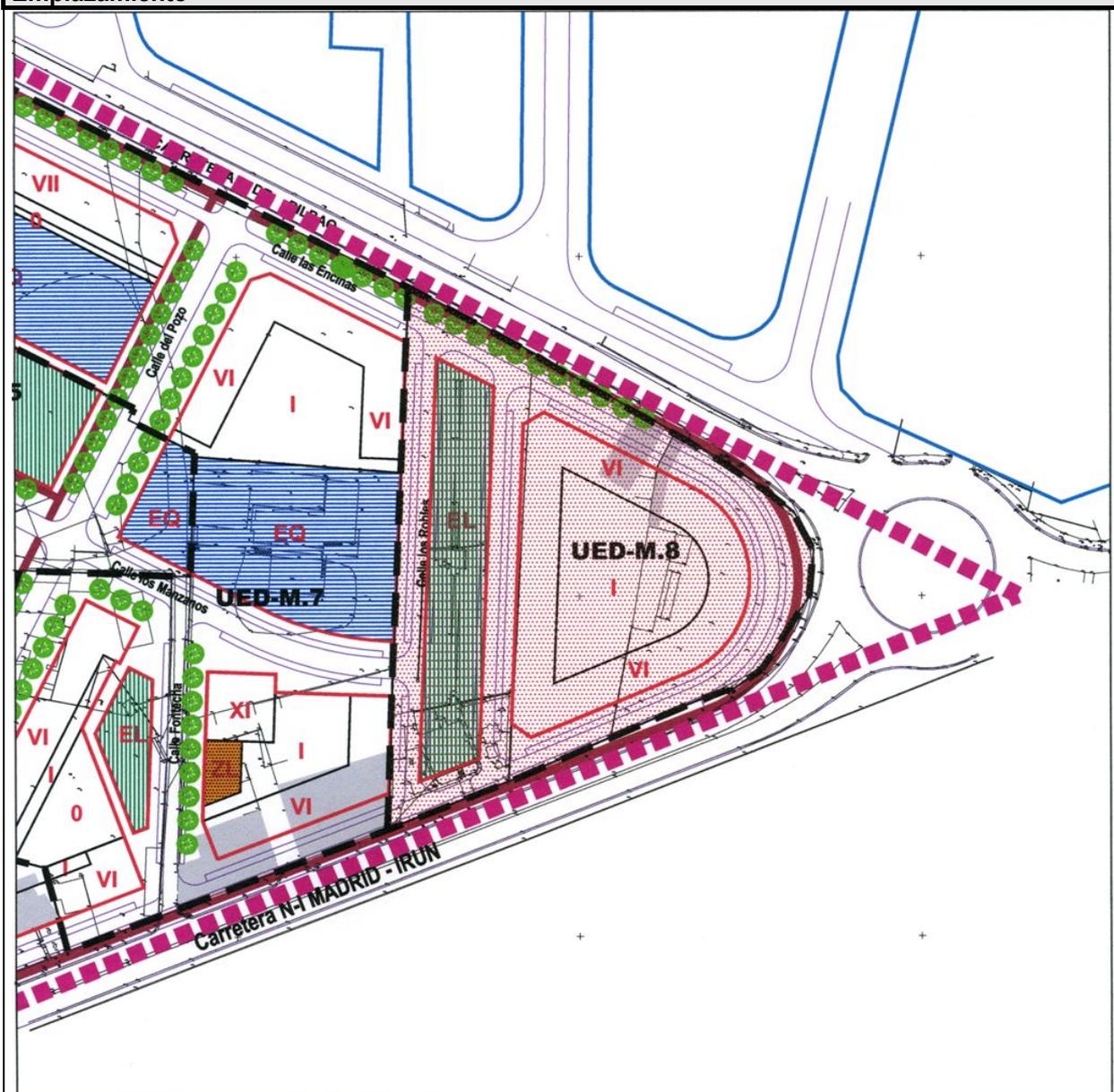


**FICHA DE SECTOR**

Instrumento:	<b>PGOU</b>	Núcleo:	<b>Miranda de Ebro</b>
Nombre del Sector:	<b>“UED.Las Matillas. 8”</b>	Nº Sector:	<b>M.8</b>
Ordenación Detallada:	<b>Si</b>	Discontinuo:	<b>No</b>

**PARÁMETROS DE ORDENACIÓN GENERAL**

Superficie Total:	<b>12.096 m<sup>2</sup></b>	Superficie SG incluidos:	<b>0</b>
Índice Edificabilidad:	<b>1,446 m<sup>2</sup>c/m<sup>2</sup></b>	Superficie máx. edificable:	<b>17.490 m<sup>2</sup>c</b>
Uso Global:	<b>Residencial</b>	Uso predominante:	<b>R Colectivo Libre</b>
Usos Compatibles:	<b>Ordenanza R.4a</b>	Usos Prohibidos:	<b>Ordenanza R.4a</b>
Nº máximo de viviendas	<b>145</b>	Índice Variedad de uso (%):	<b>-</b>
Índice variedad tipológica (%):	<b>-</b>	Índice integración social (%):	<b>-</b>

**Emplazamiento****Observaciones**

Se ha aprobado inicialmente el proyecto de actuación con proyecto de reparcelación.