

# ADAPTACIÓN DEL P.G.O.U. MIRANDA DE EBRO



## IDENTIFICACIÓN

**EDIFICIO EN ALMACENES 5**

## GRADO DE PROTECCIÓN

**ESTRUCTURAL**

## NÚMERO

**E-15**

## LOCALIZACIÓN

CALLE DE LOS ALMACENES, nº 5

## PROPIEDAD

PARTICULAR

## TIPOLOGÍA DE PARCELA

EDIFICACIÓN ENTRE MEDIANERAS

## ESTILO ARQUITECTÓNICO

HISTORICISTA

## SIGLO-ANTIGÜEDAD

PRINCIPIOS S.XX (1926)

## USO ACTUAL

VIVIENDAS Y LOCAL VACANTE

## ESTADO DE CONSERVACIÓN

REGULAR

## CRITERIOS DE INTERVENCIÓN:

SI NO

-Mantenimiento de esquema compositivo y acabados de fachada.	X
-Mantenimiento de elementos singulares de fachada.	X
-Eliminación de elementos degradantes.	X
-Sustitución de elementos y materiales discordantes.	X
-Se permiten obras de ampliación.	X

## ACTUACIONES EXCEPCIONALES

Corrección de tendidos aéreos, dar uso a planta baja.

**CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS**

## DESCRIPCIÓN

Es uno de los más destacables edificios del prolífico arquitecto municipal Fermín Álamo, que sobre una parcela oblicua a su fachada principal resuelve el problema con un esquema clásico de dos viviendas por planta organizadas en torno a un patio de luces central en el que se apoya la escalera, largos pasillos en los laterales, otro patio trasero al que se abre la tradicional galería acristalada, mientras las habitaciones principales que dan a la calle absorben la irregularidad del solar.

La fachada destaca por su cuerpo de miradores en obra de fábrica que da uniformidad al conjunto acentuada por las pilastras de orden gigante que los recorren. Los dos primeros pisos semejan una gran galería acristalada, mientras que en los dos superiores se independizan los miradores alternándose con los balcones, rematándose el conjunto con un antepecho.

## OBSERVACIONES

El edificio es conocido popularmente como la "casa de los cuernos" por los remates de cabezas de toro que coronan la decoración de los miradores que continua la balaustrada corrida, más sobria, a la que se abre la terraza del ático.

La desaparición de las vías y la apertura de la nueva ronda del Ferrocarril han transformado sustancialmente este tramo de la calle de los Almacenes al ganar en amplitud, lo que contribuye a realzar la magnífica fachada de este singular edificio.

