

ADAPTACIÓN DEL P.G.O.U. MIRANDA DE EBRO



IDENTIFICACIÓN

EDIFICIOS EN VITORIA 4 Y 6

GRADO DE PROTECCIÓN

AMBIENTAL

NÚMERO

A-21

LOCALIZACIÓN

CALLE DE VITORIA, nº 4 y 6

PROPIEDAD

PARTICULAR

TIPOLOGÍA DE PARCELA

EDIFICACIONES ENTRE MEDIANERAS

ESTILO ARQUITECTÓNICO

ECLÉCTICO

SIGLO-ANTIGÜEDAD

FINALES S. XIX

USO ACTUAL

VIVIENDAS Y LOCALES COMERCIALES

ESTADO DE CONSERVACIÓN

ACEPTABLE (4) Y REGULAR (6)

CRITERIOS DE INTERVENCIÓN:

SI NO

-Mantenimiento de esquema compositivo y acabados de fachada.	X
-Mantenimiento de elementos singulares de fachada.	X
-Eliminación de elementos degradantes.	X
-Sustitución de elementos y materiales discordantes.	X
-Se permiten obras de ampliación.	X

VALORES PROTEGIBLES

Composición de fachadas, sillería y balcones

CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS

DESCRIPCIÓN

Estos dos edificios casi gemelos son los más antiguos de la calle Vitoria, ya que junto con algún otro desaparecido, iniciaron el trazado de la nueva calle motivado por la llegada del ferrocarril. Tienen en común las cuatro alturas, lo que posibilita la continuidad del alero; las dos viviendas por planta; el patio posterior; la fábrica de piedra mediante sillares regulares, y el ritmo uniforme de los balcones.

El 4, al ser más ancho, tiene cuatro filas de huecos, los dinteles son rectos, salvo el arco rebajado de la entrada, y presenta unas barandillas más decoradas. El 6 tiene tres filas de balcones con remates curvos. Los balcones se apoyan sobre repisas de piedra y los bordes de aquellos y las líneas de imposta se resaltan sobre el muro en los dos edificios.

OBSERVACIONES

En la planta baja del número 6, los locales comerciales aunque tampoco guardan la correspondencia de huecos con la planta superior, si tienen al menos un tratamiento uniforme mediante un escaparate continuo realizado en madera y vidrio, fechado en 1928.

Restaurar la fachada (6) y conservación de la fachada (4).

Dar uniformidad a las carpinterías .

Integrar la imagen formal de la planta baja (4).

