

ADAPTACIÓN DEL P.G.O.U. MIRANDA DE EBRO



IDENTIFICACIÓN

EDIFICIO EN VITORIA 10 Y 12

GRADO DE PROTECCIÓN

AMBIENTAL

NÚMERO

A-20

LOCALIZACIÓN

CALLE DE VITORIA, nº 10 y 12

PROPIEDAD

PARTICULAR

TIPOLOGÍA DE PARCELA

EDIFICACIONES ENTRE MEDIANERAS

ESTILO ARQUITECTÓNICO

ECLÉCTICO

SIGLO-ANTIGÜEDAD

FINALES S. XIX

USO ACTUAL

VIVIENDAS Y LOCALES COMERCIALES

ESTADO DE CONSERVACIÓN

BUENO

CRITERIOS DE INTERVENCIÓN:

SI NO

-Mantenimiento de esquema compositivo y acabados de fachada.

X

-Mantenimiento de elementos singulares de fachada.

X

-Eliminación de elementos degradantes.

X

-Sustitución de elementos y materiales discordantes.

X

-Se permiten obras de ampliación.

X

VALORES PROTEGIBLES

Composición, sillería, miradores y balcones.

CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS

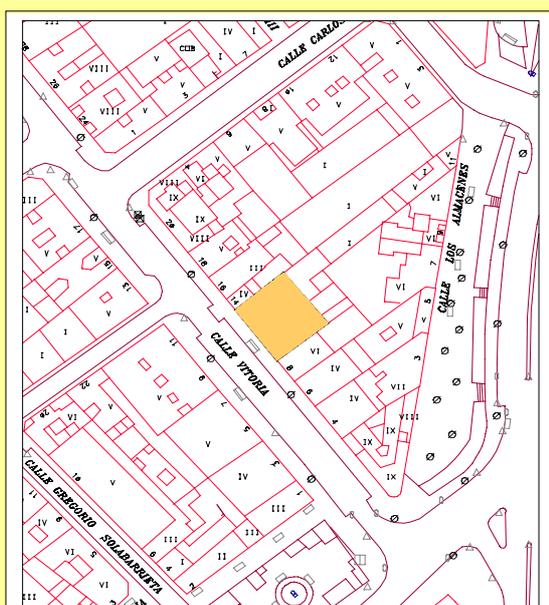
DESCRIPCIÓN

Esta pareja de edificios mantiene algunos modos de construcción que manifiestan su antigüedad. El número 10 está completamente realizado en sillería, con resaltes en las líneas de imposta y bordes de huecos del primer piso, su composición es simétrica ordenada por la fila central de balcones que vuelan sobre la fachada a diferencia de los de los lados que se enrasan, el remate es un alero de madera. Tiene cuatro alturas y una vivienda en cada planta.

El número 12 tiene también sillería en la planta baja, aunque las de pisos están realizadas en fábrica de ladrillo o mampostería enfoscada. Mantiene la continuidad del alero de madera con su vecino aunque este tiene ático abuhardillado. La fachada es también simétrica con un mirador doble en el centro en el que se diferencia la parte de los ventanales de la de los antepechos, más estrecha, y balcones a sus lados. Cuenta con dos viviendas por planta.

OBSERVACIONES

Integrar la imagen formal de la planta baja.



Situación en plano

