

ADAPTACIÓN DEL P.G.O.U. MIRANDA DE EBRO



IDENTIFICACIÓN

EDIFICIOS EN VITORIA 13 Y 15

GRADO DE PROTECCIÓN

AMBIENTAL

NÚMERO

A-19

LOCALIZACIÓN

CALLE DE VITORIA, nº 13 y 15

PROPIEDAD

PARTICULAR

TIPOLOGÍA DE PARCELA

EDIFICACIONES ENTRE MEDIANERAS Y EN ESQUINA

ESTILO ARQUITECTÓNICO

ECLÉCTICO

SIGLO-ANTIGÜEDAD

PRINCIPIOS S.XX (15) - MEDIADOS S.XX (13)

USO ACTUAL

VIVIENDAS Y LOCALES COMERCIALES

ESTADO DE CONSERVACIÓN

BUENO(13) Y REGULAR(15)

CRITERIOS DE INTERVENCIÓN:

SI NO

-Mantenimiento de esquema compositivo y acabados de fachada.

X

-Mantenimiento de elementos singulares de fachada.

X

-Eliminación de elementos degradantes.
-Sustitución de elementos y materiales discordantes.

X

X

-Se permiten obras de ampliación.

X

VALORES PROTEGIBLES

Composición de fachadas, miradores y balcones.

CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS

DESCRIPCIÓN

De estos dos edificios, el nº 23 se asemeja bastante al 42 de la misma calle Vitoria, pero aquí el material de fachada es el ladrillo caravista y en el cuerpo del ático se continúa el mirador en vez de situar una terraza. Por lo demás, la composición de la fachada y la organización interior son muy similares.

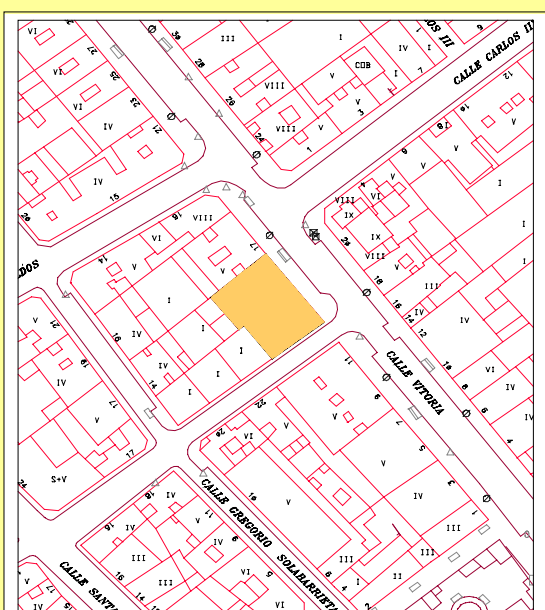
El bloque vecino, más moderno, tiene una planta más, cinco en total, dos viviendas por planta y se organiza sobre dos patios interiores, contando con una galería acristalada posterior. La posición en esquina hace que esta se resalte con el mirador de fábrica al que siguen tres filas de balcones en la fachada principal, mientras que en la calle lateral, después del mirador de la esquina, alterna dos filas de balcones, un mirador, balcón y ventana.

OBSERVACIONES

El número 21 ha sido recientemente rehabilitado utilizándose un vivísimo color salmón en la fachada que introduce una nota de alegría sobre los tonos ocre más habituales.

Integrar la imagen formal de la planta baja.

Restaurar la fachada(15).



Situación en plano

