

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR "CONJUNTO HISTÓRICO DE MIRANDA DE EBRO"



IDENTIFICACIÓN
CASA EN REAL ALLENDE 10

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

NÚMERO
E-27

LOCALIZACIÓN
CALLE REAL ALLENDE, nº 10

USO ACTUAL
VIVIENDA VACANTE

PROPIEDAD
PARTICULAR

ESTADO DE CONSERVACIÓN
MUJ DEFICIENTE

TIPOLOGÍA DE PARCELA
EDIFICACIÓN EN ESQUINA

CRITERIOS DE INTERVENCIÓN

- Restauración de la fachada principal del edificio
- Contenedor con capacidad de adecuación a usos dotacionales o terciarios
- Integración en la reordenación de la manzana
- Recuperación de miradores desaparecidos

ESTILO ARQUITECTÓNICO
ECLÉCTICO

ACTUACIONES EXCEPCIONALES
La protección afecta sólo al cuerpo delantero del edificio

SIGLO-ANTIGÜEDAD
FINALES S.XIX

CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS

DESCRIPCIÓN

Edificio singular con reminiscencias renacentistas concebido en un bloque de dos plantas con un marcado carácter horizontal. Todo él se realiza en piedra de sillería destacándose claramente las esquinas y las pilastras que flanquean la entrada con un almohadillado. La composición es simétrica, basada en un eje central de portada-balcón-remate de coronación a partir del cual se desarrolla el resto de la edificación alternando los huecos con miradores y balcones. El edificio cuenta con numerosos elementos característicos de otros periodos artísticos: medallones florales, ventanas geminadas, pilastras, frontones... que le hacen especialmente interesante a pesar del estado de abandono en que se encuentra.

OBSERVACIONES

Una tapia cierra la fachada lateral imposibilitando el paso por la que debió ser la antigua calle, a la que el edificio abre sus huecos. Han desaparecido los miradores de la fachada y el balcón corrido central.
Edificio susceptible de una urgente actuación singular para su recuperación.

