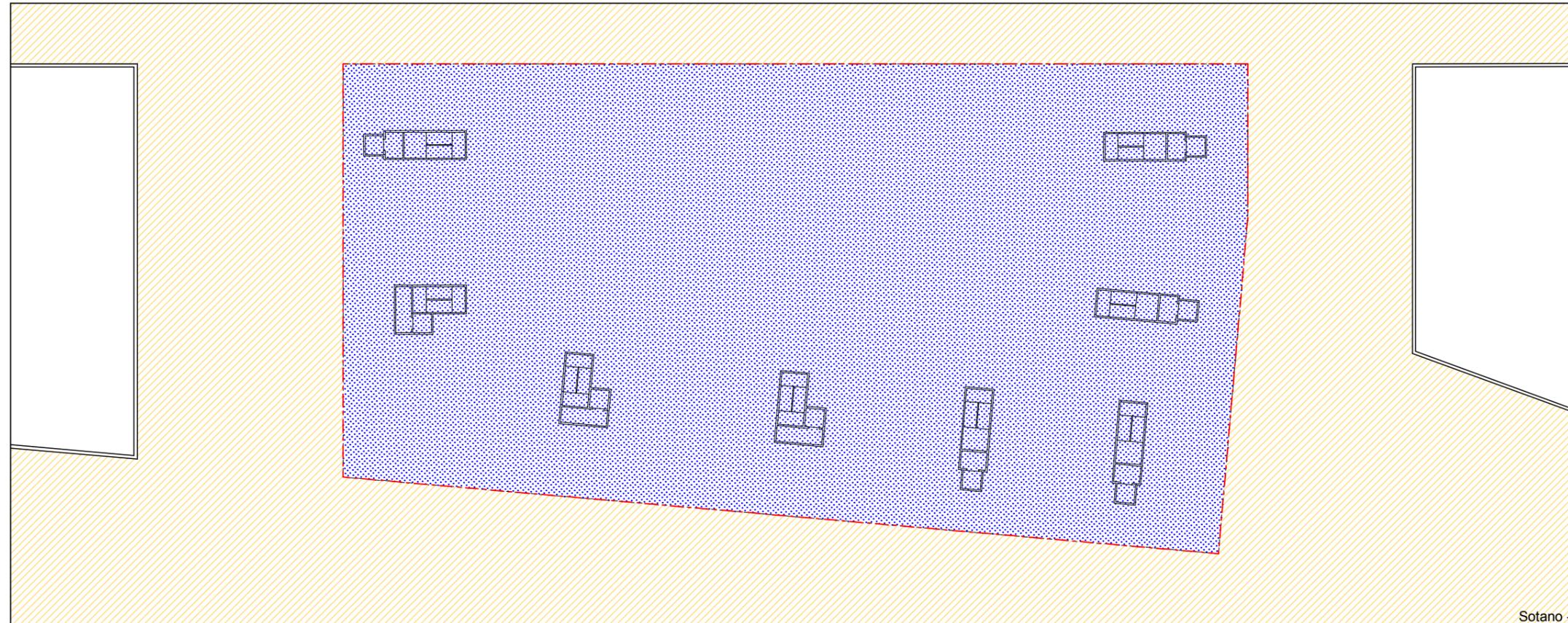
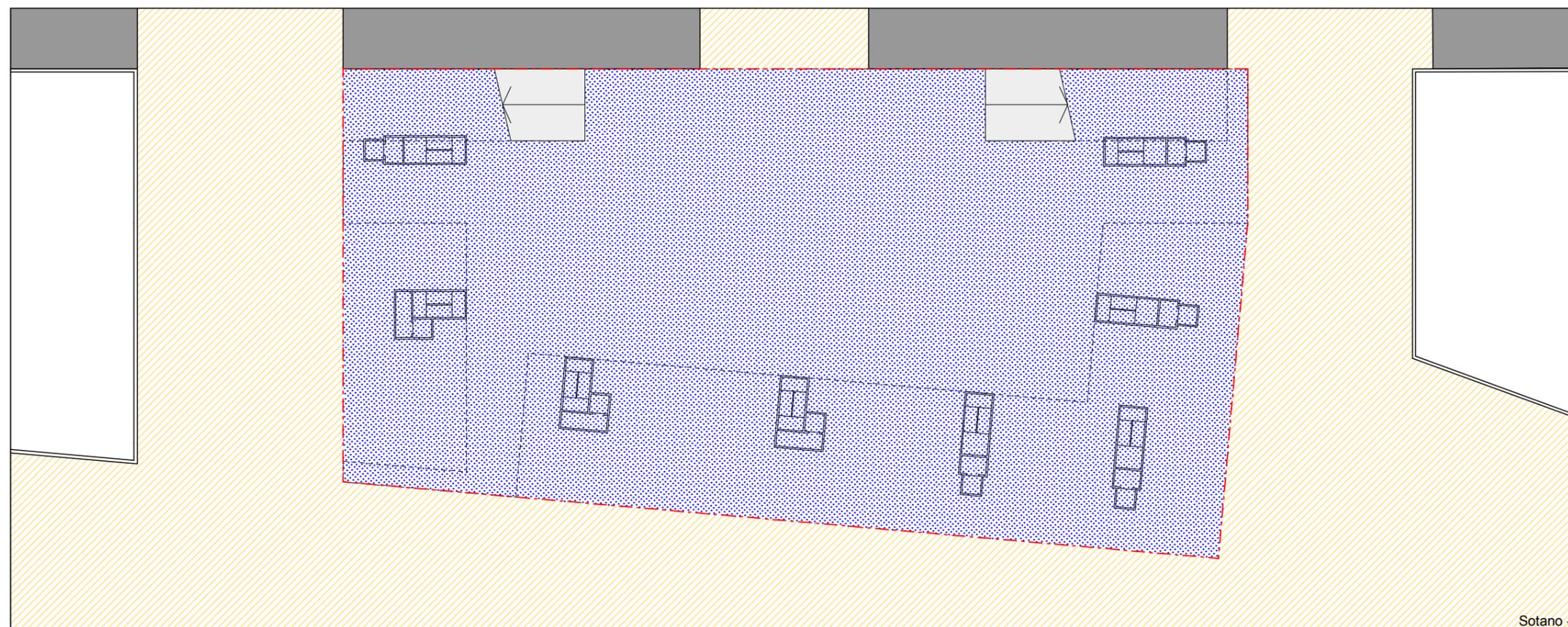


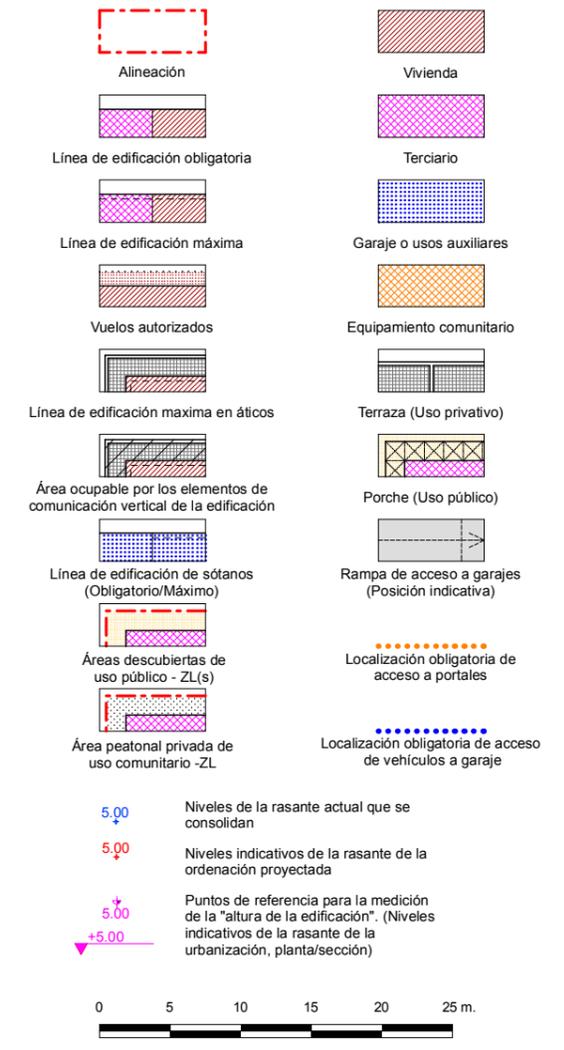
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"  
C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.  
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



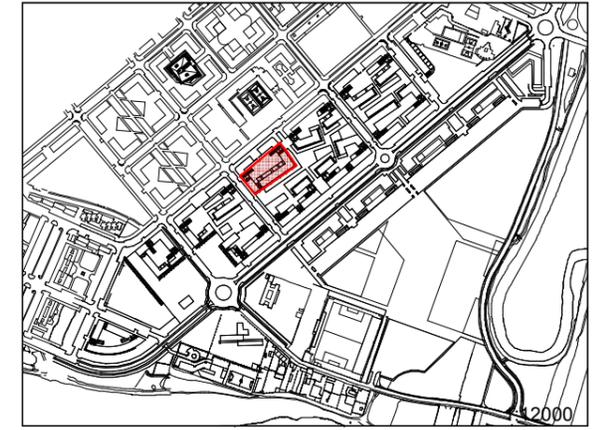
Sotano -2



Sotano -1

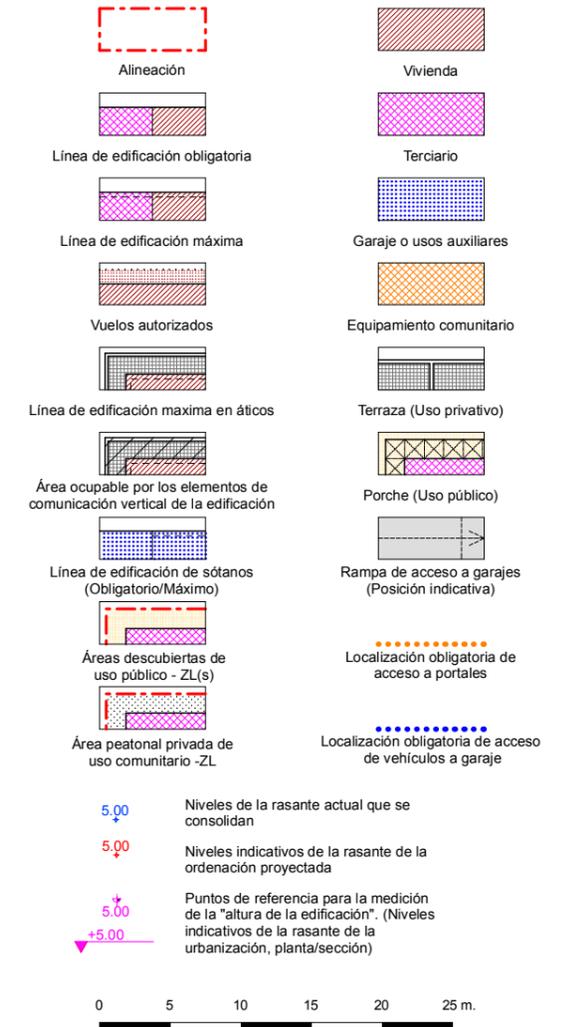
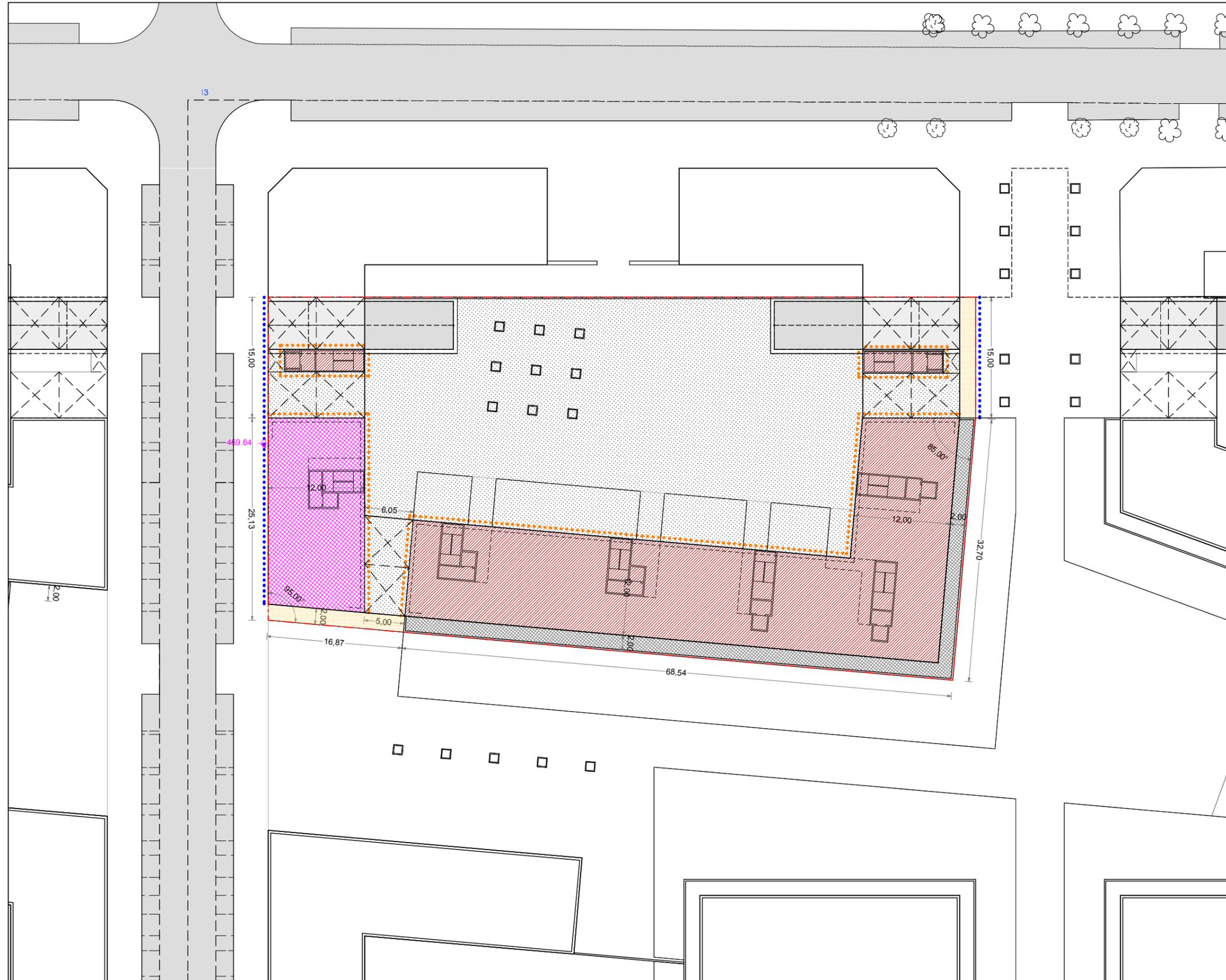


NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.

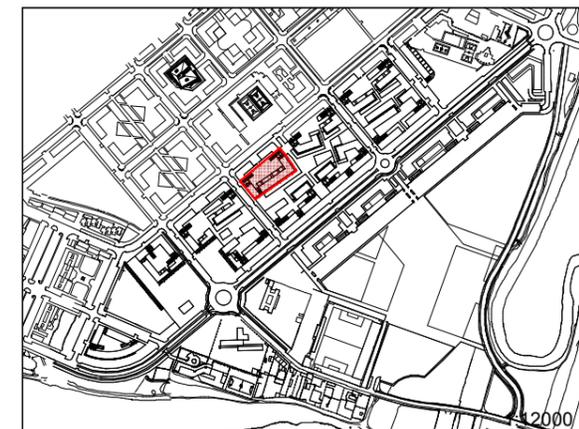


Artículo 576. Zonas "R"  
5. Gráficos  
PARCELA "R.4"  
1. Sótanos -1 y -2  
Escala:  
1/500

DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"  
C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.  
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

PARCELA "R.4"

2. Planta baja

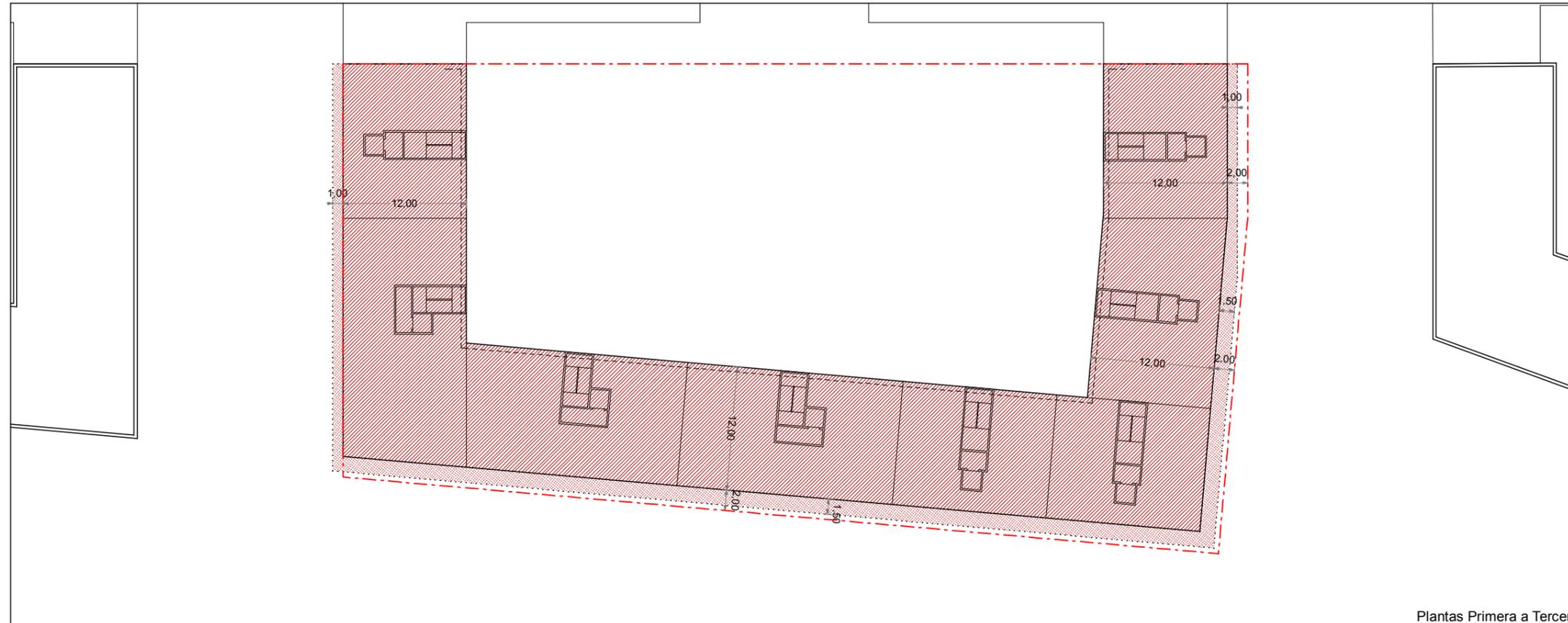
Escala:

1/500

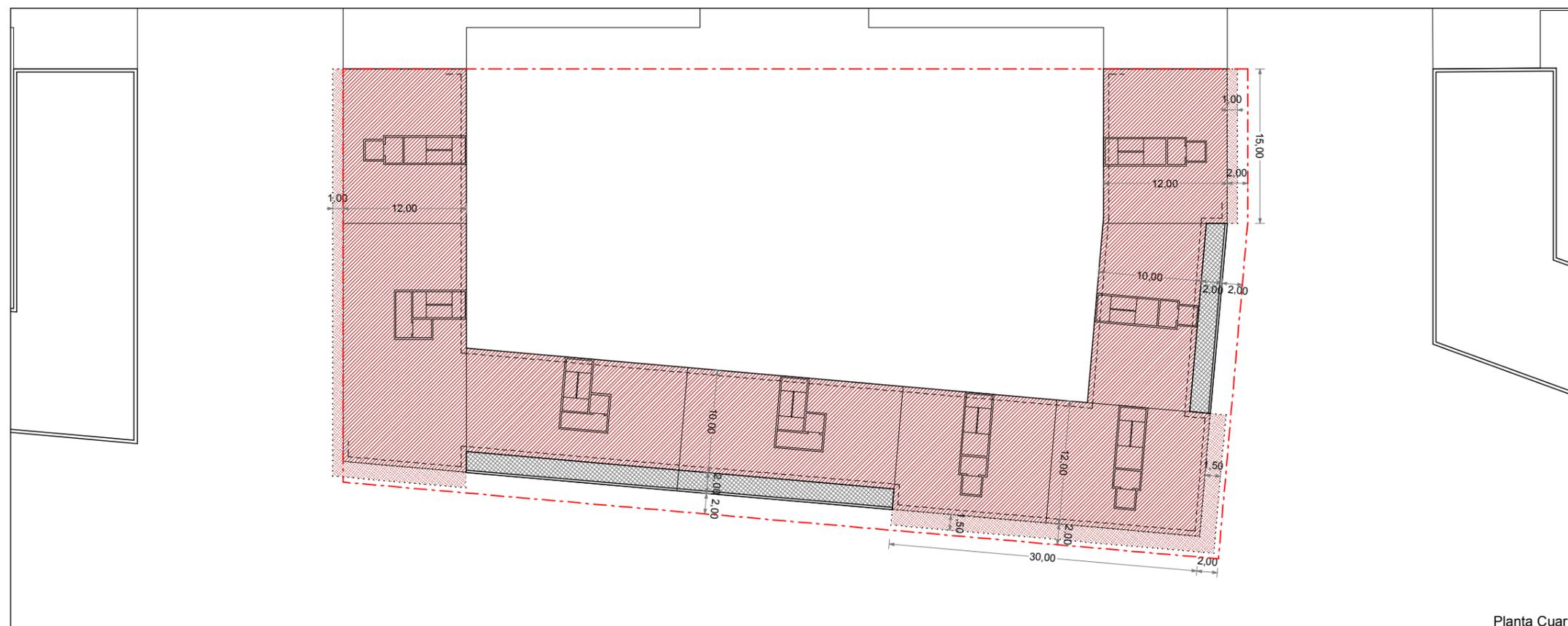
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"

C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.

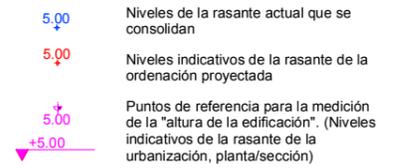
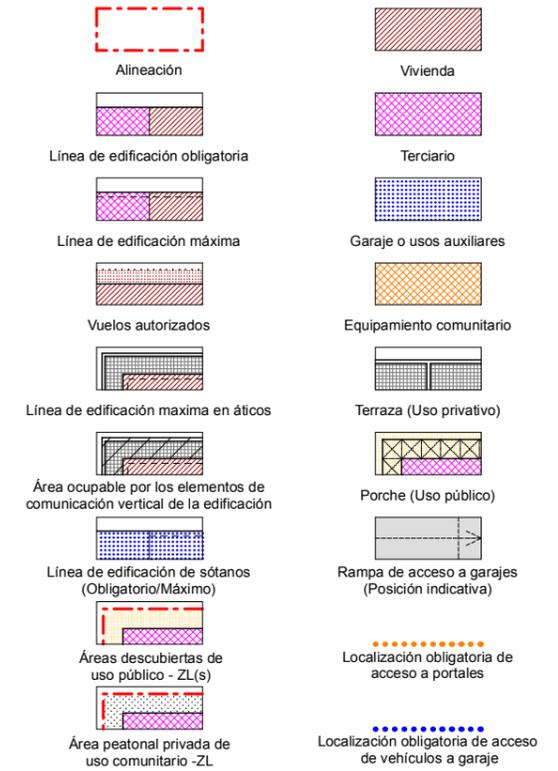
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



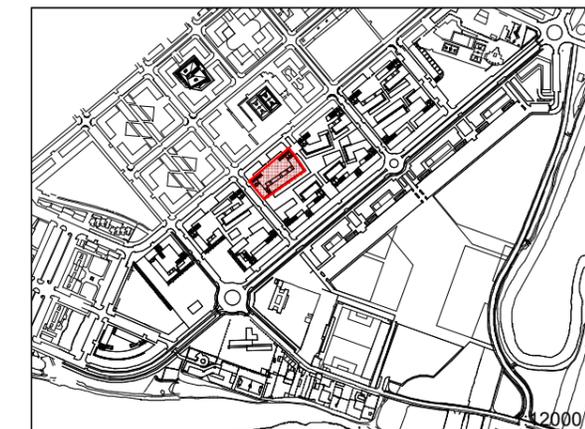
Plantas Primera a Tercera



Planta Cuarta



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y, los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

PARCELA "R.4"

3. Plantas primera a tercera y planta cuarta

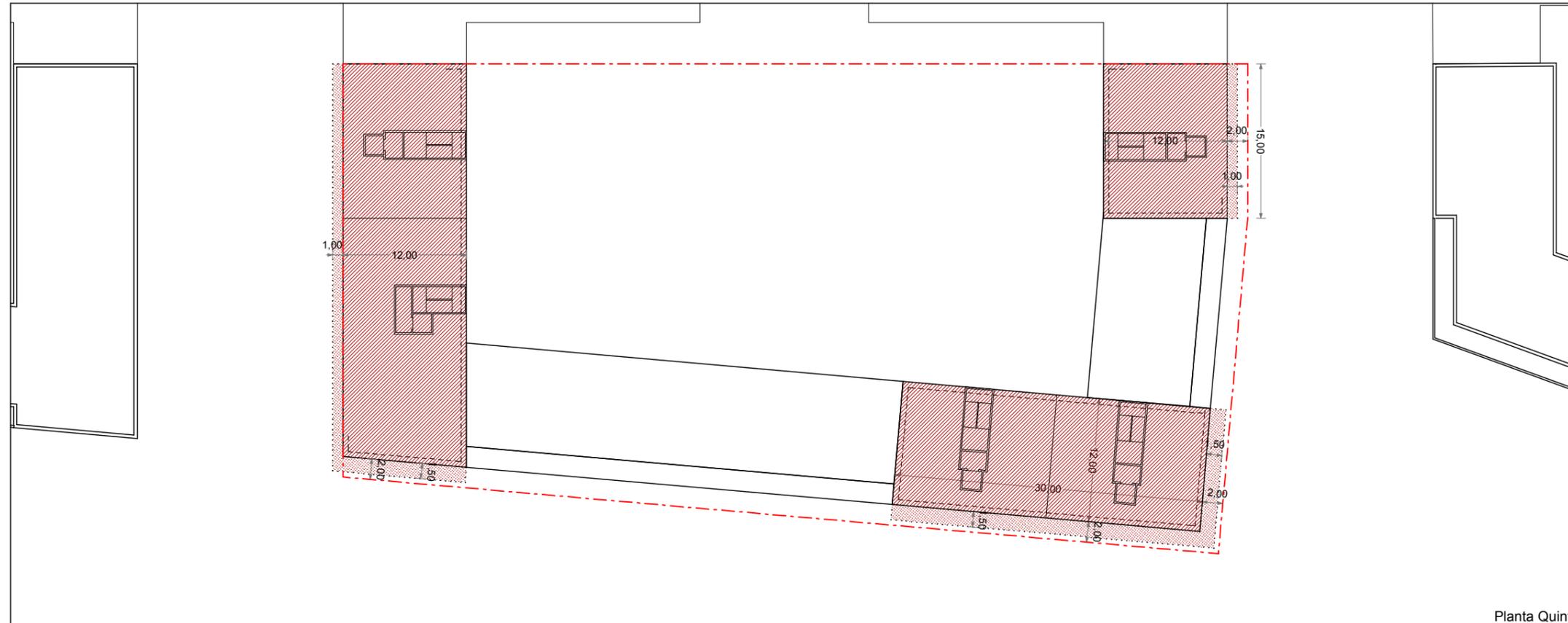
Escala:

1/500

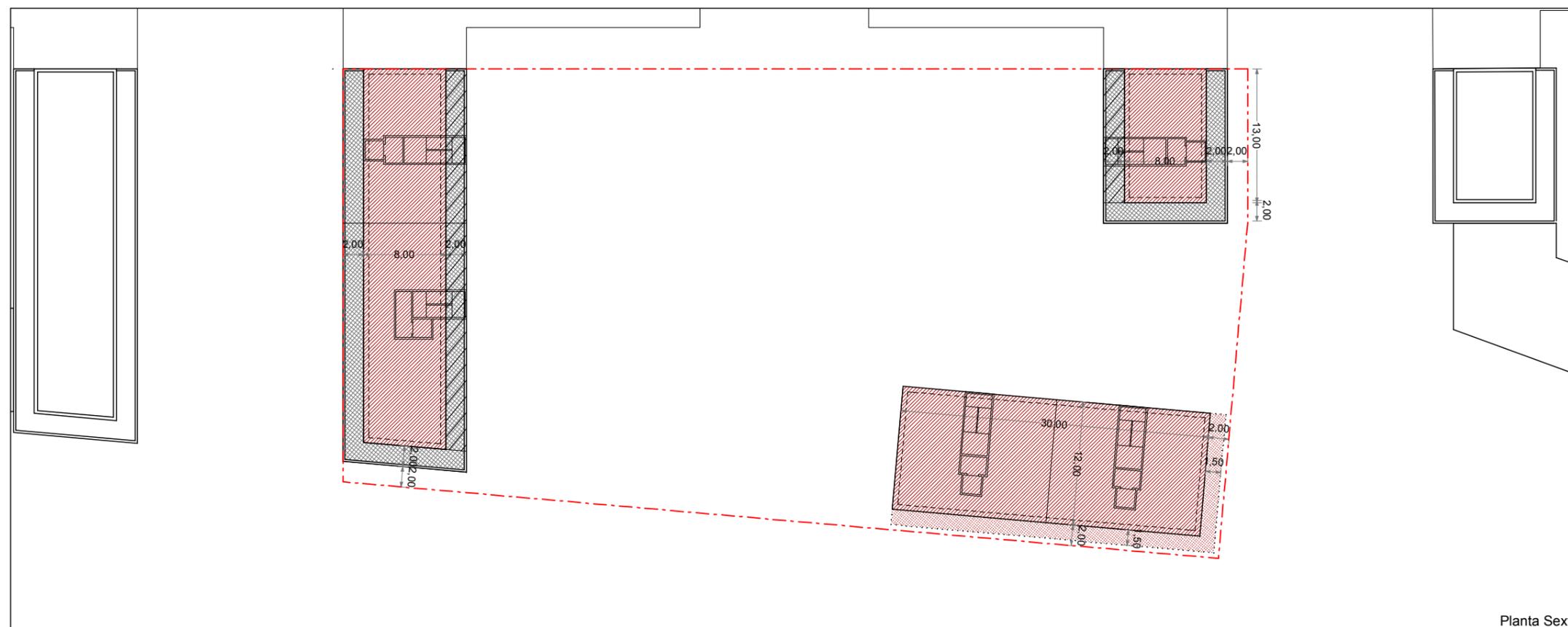
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"

C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.

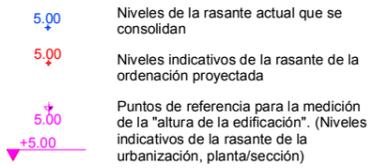
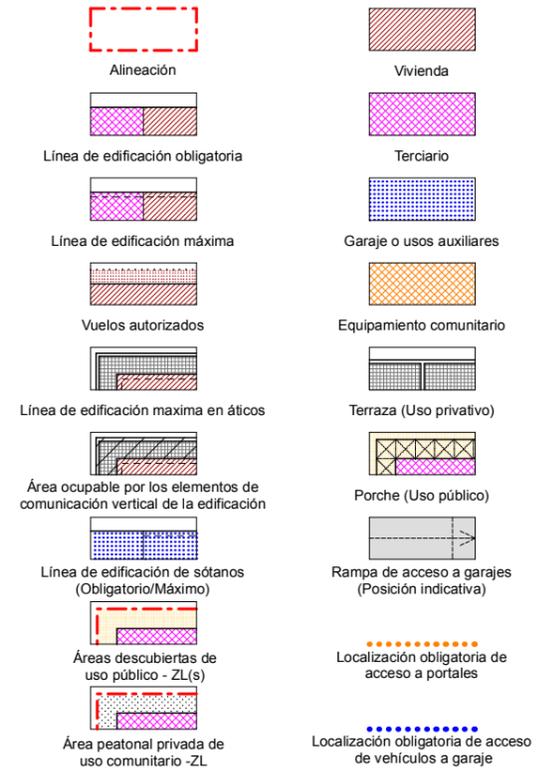
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



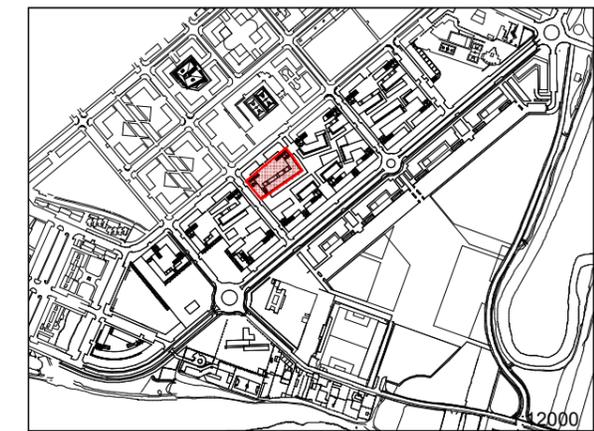
Planta Quinta



Planta Sexta



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

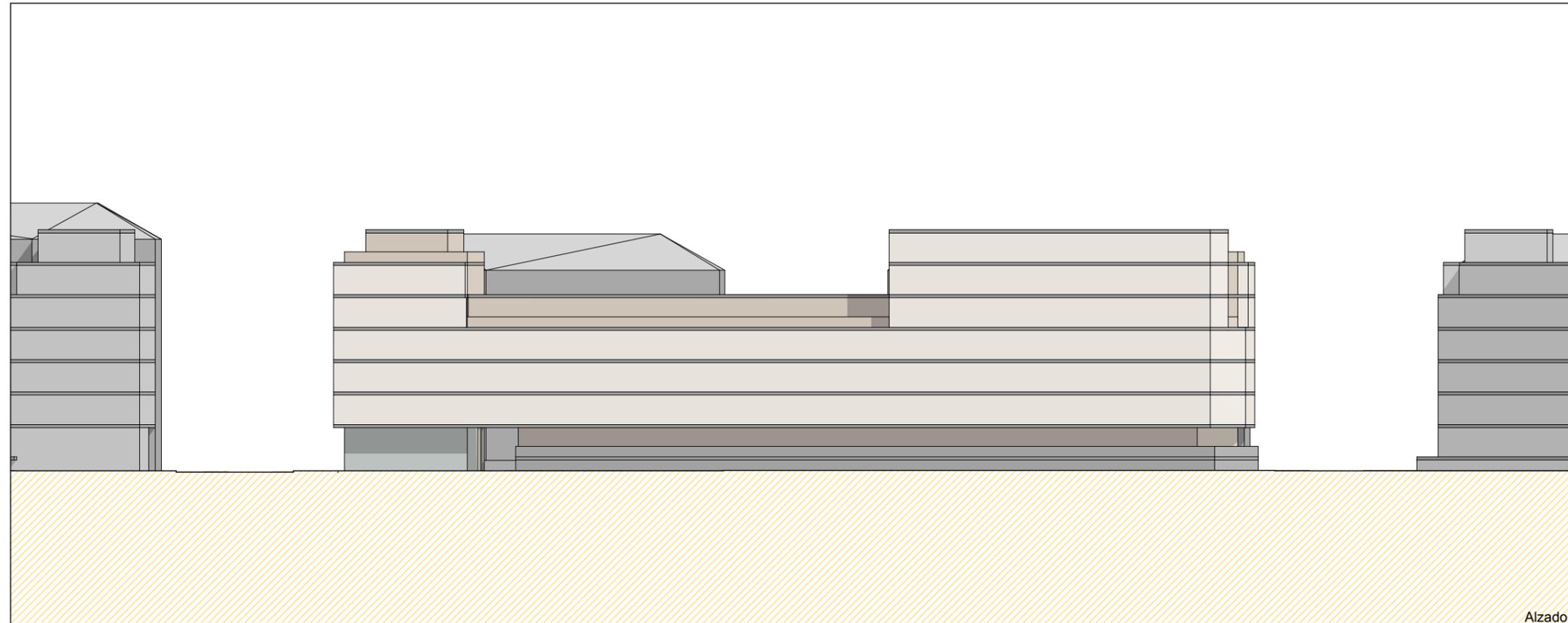
PARCELA "R.4"

4. Plantas quinta y sexta

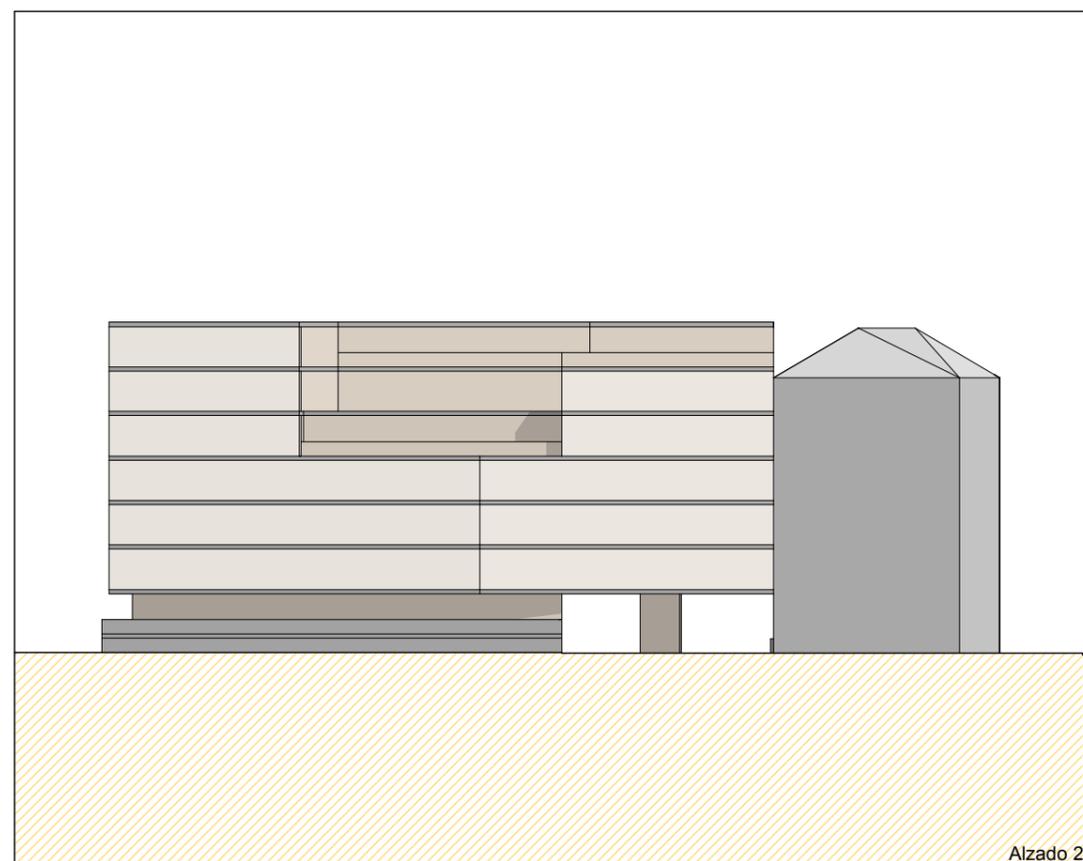
Escala:

1/500

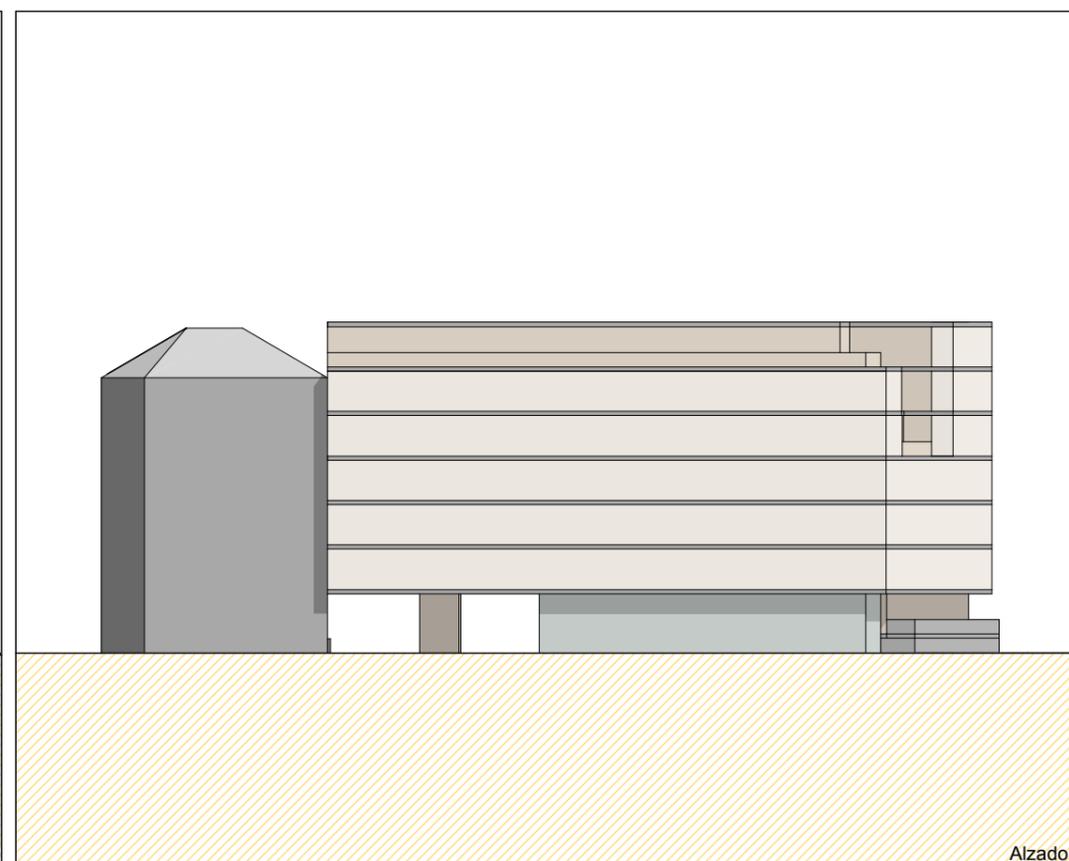
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"  
C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.  
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



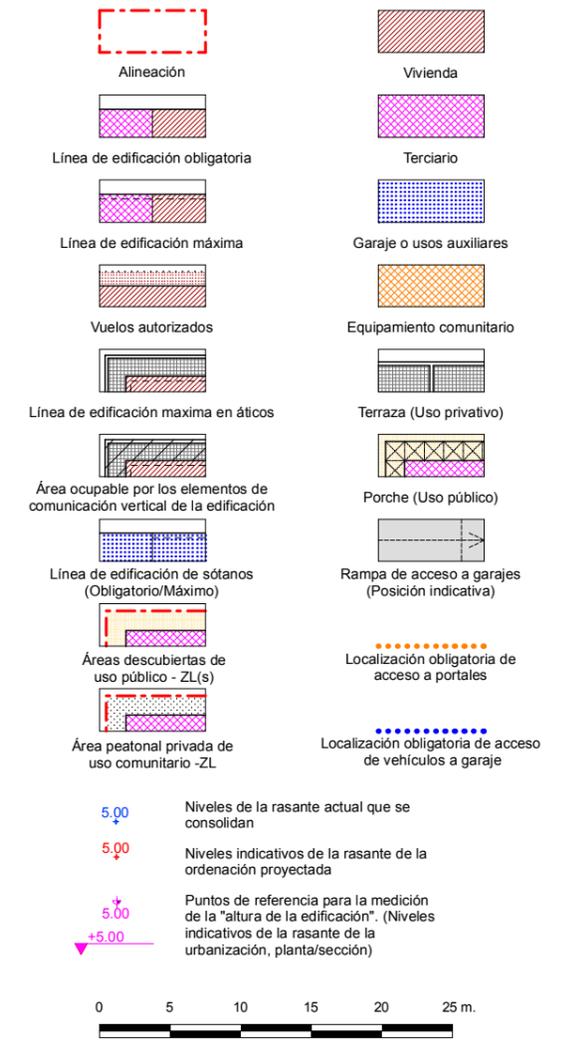
Alzado 1



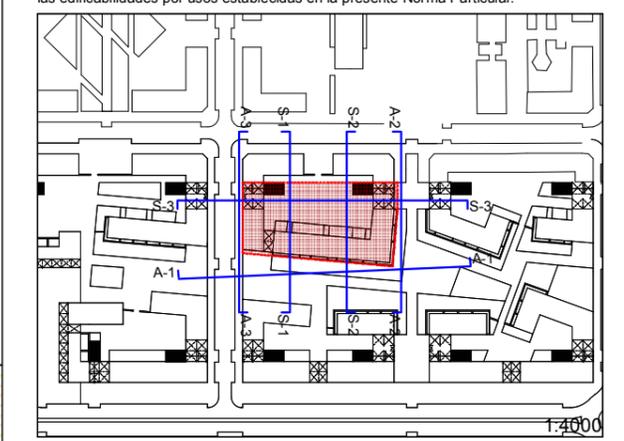
Alzado 2



Alzado 3



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.

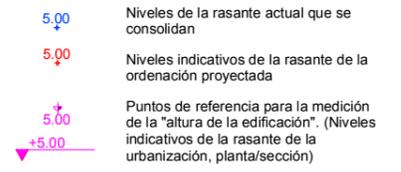
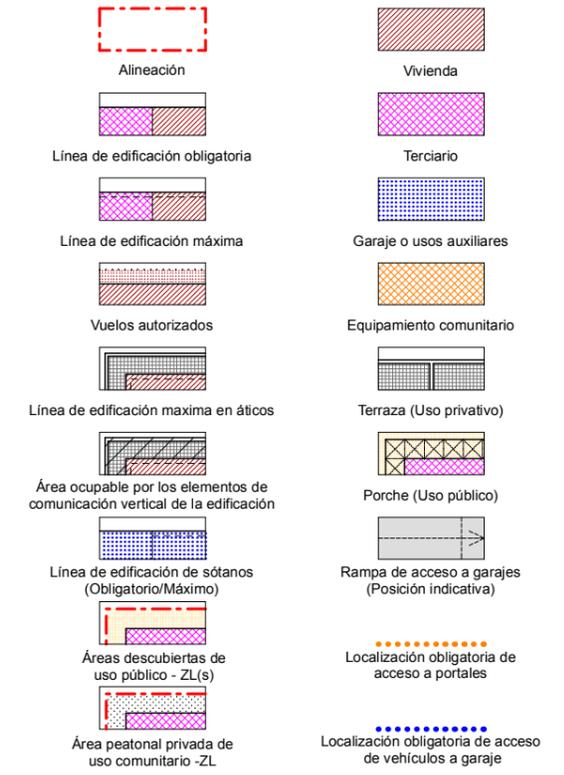
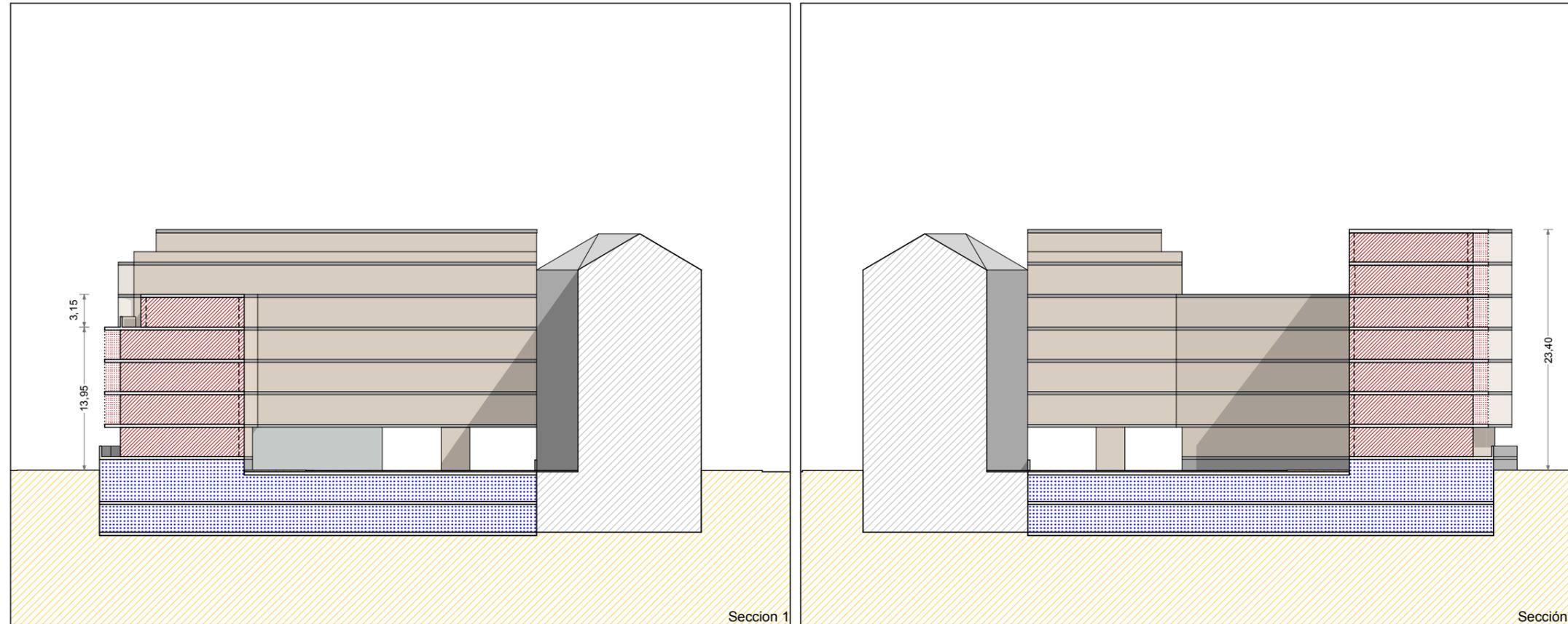


Artículo 576. Zonas "R"  
5. Gráficos  
PARCELA "R.4"  
Escala: 1/500  
5. Alzados

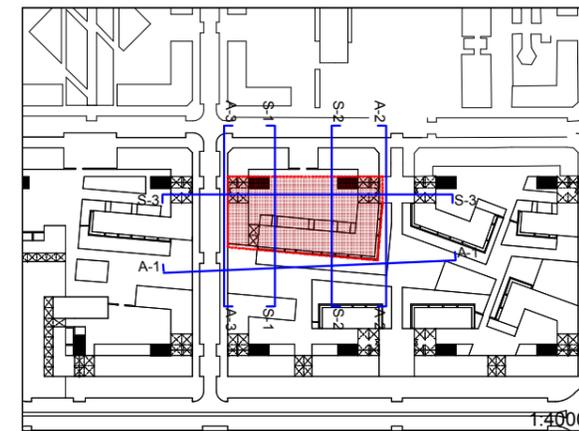
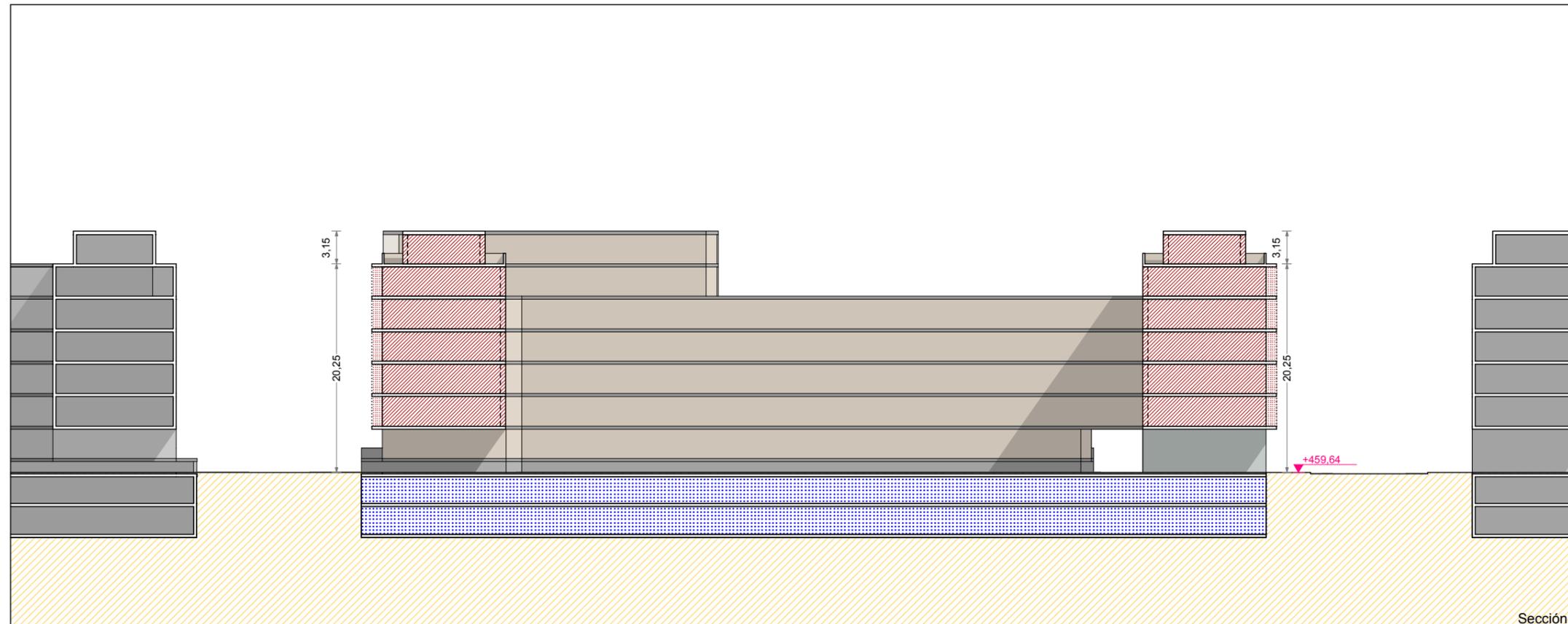
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"

C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.

0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y, los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

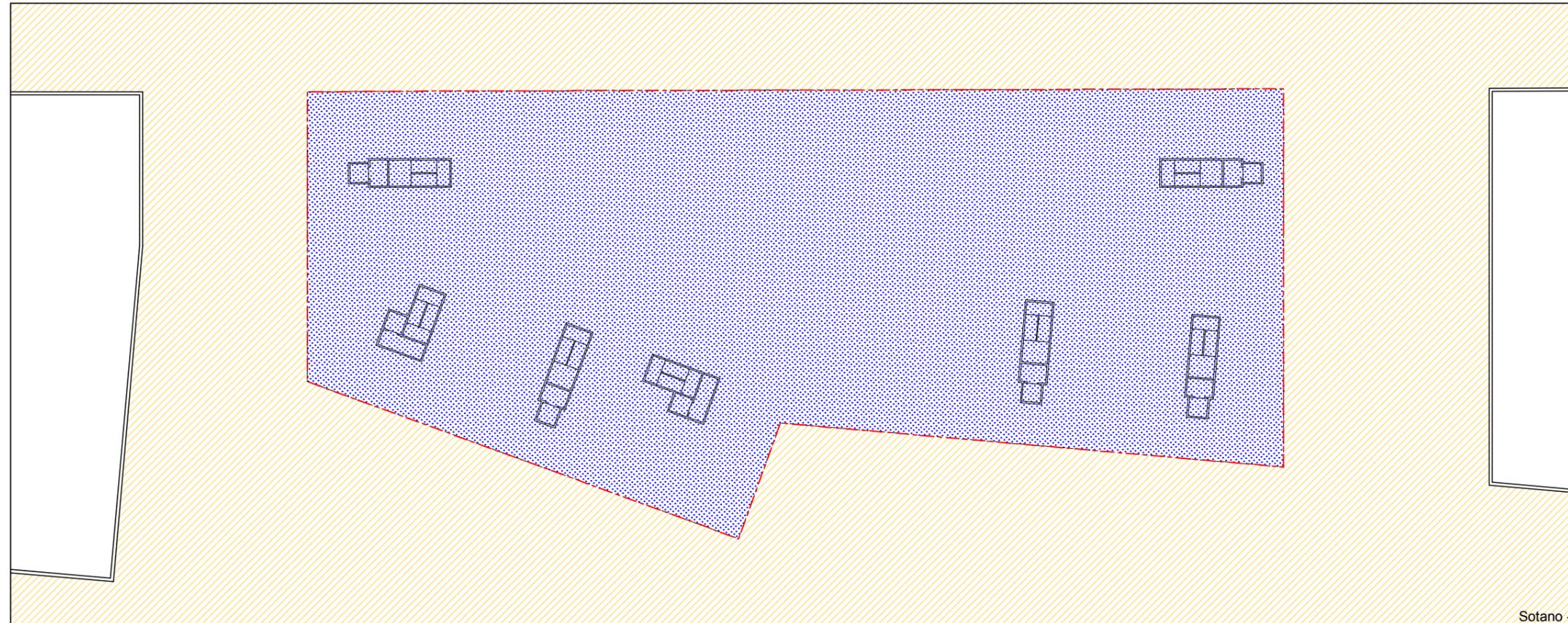
PARCELA "R.4"

6. Secciones

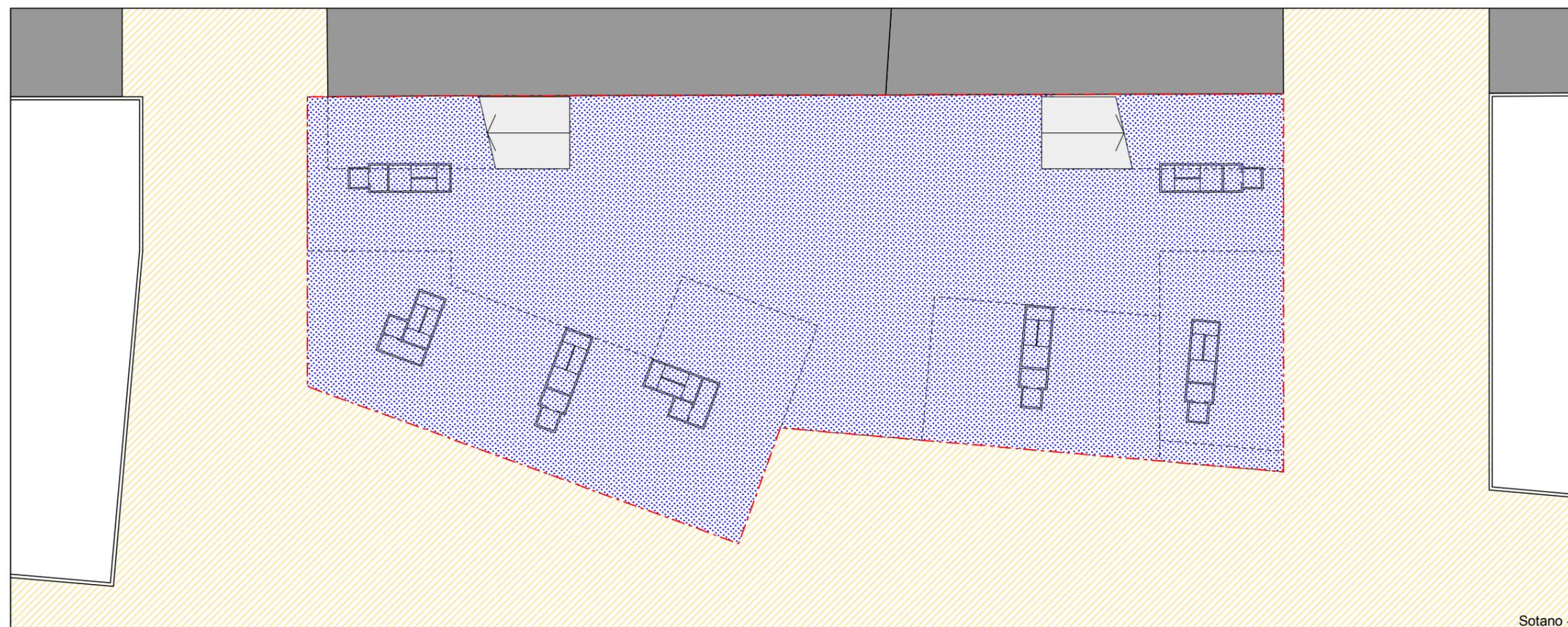
Escala:

1/500

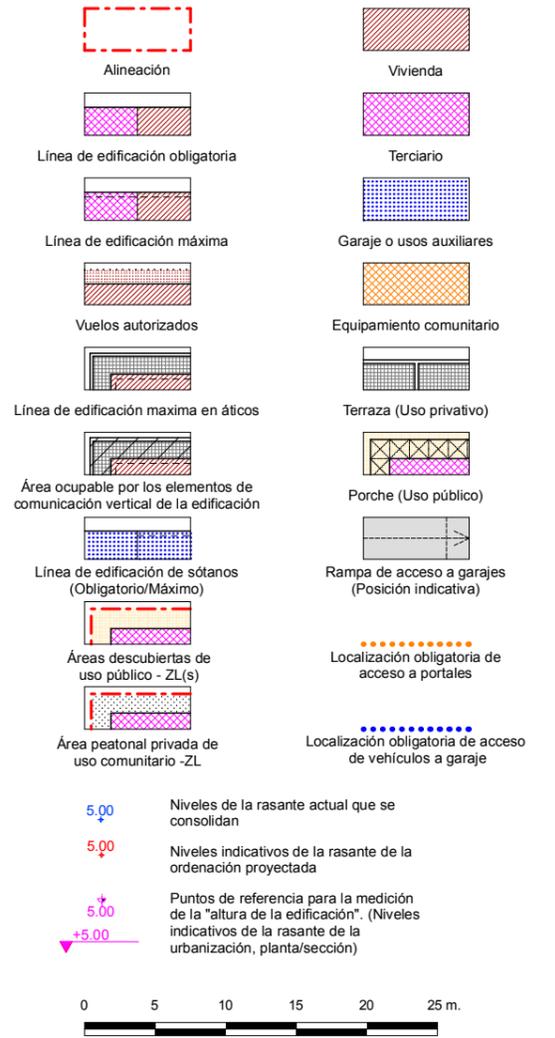
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"  
C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.  
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



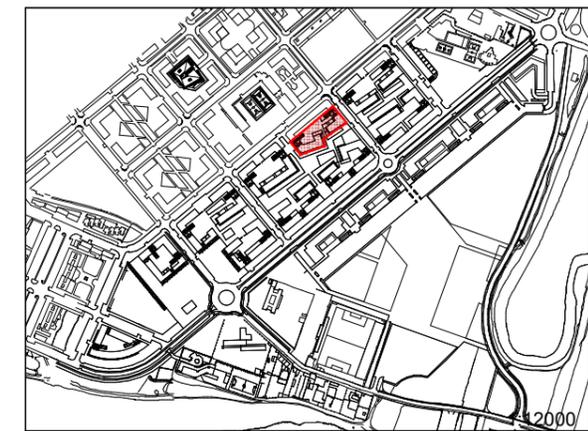
Sotano -2



Sotano -1



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

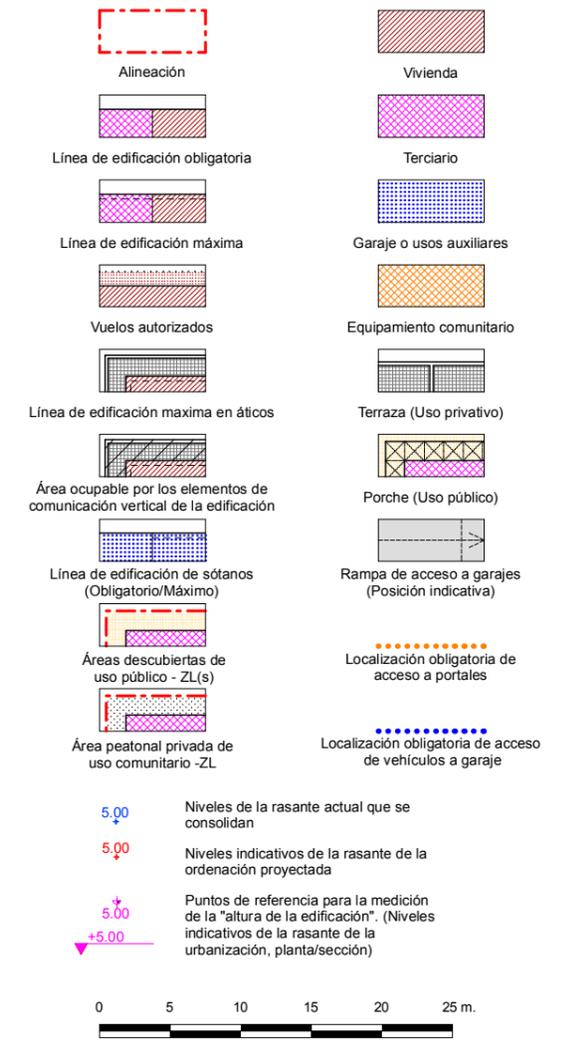
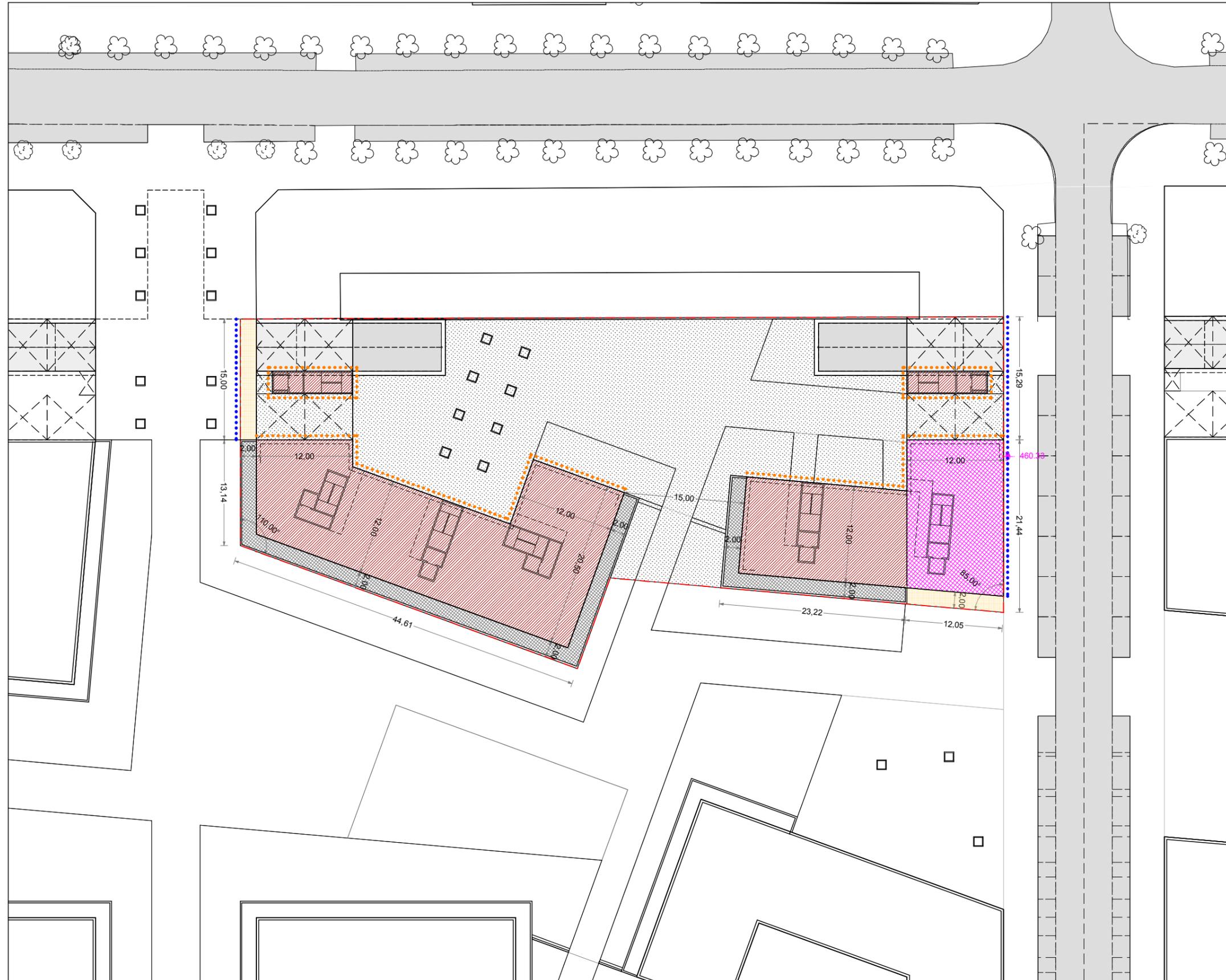
PARCELA "R.5"

1. Sótanos -1 y -2

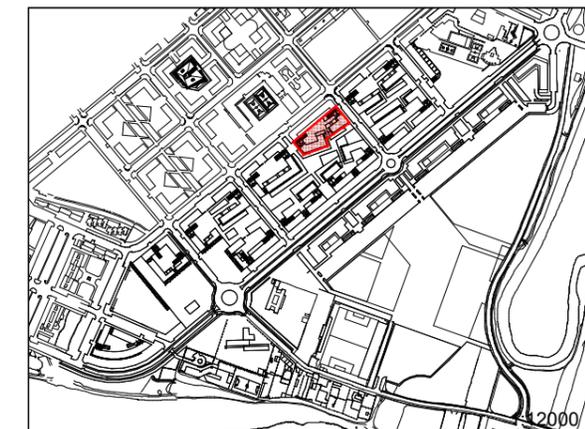
Escala:

1/500

DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"  
C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.  
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y, los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

PARCELA "R.5"

2. Planta baja

Escala:

1/500

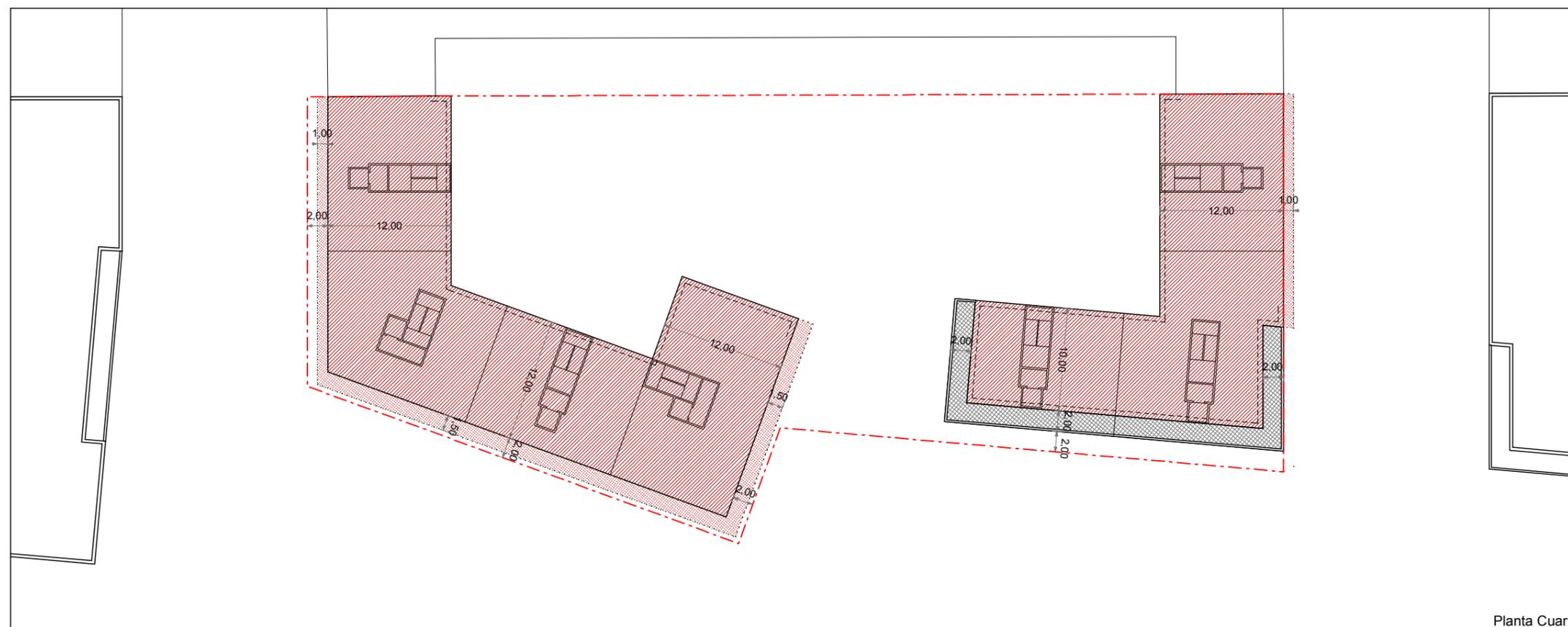
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"

C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.

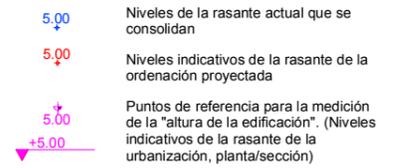
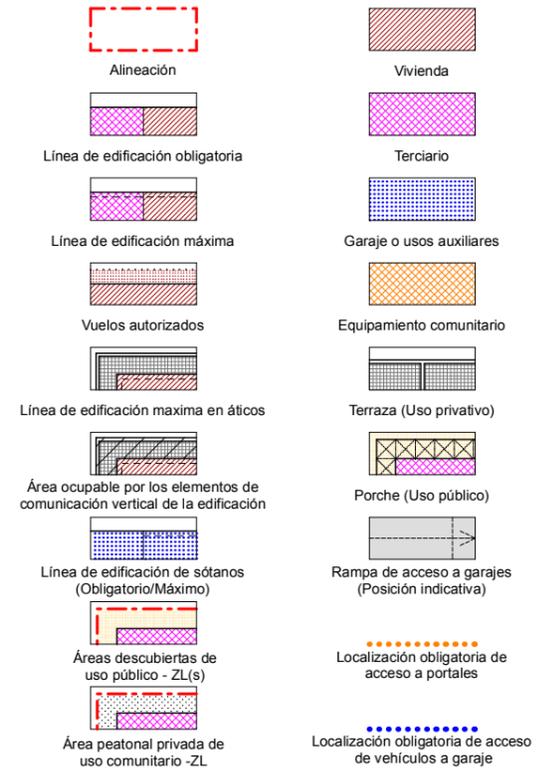
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



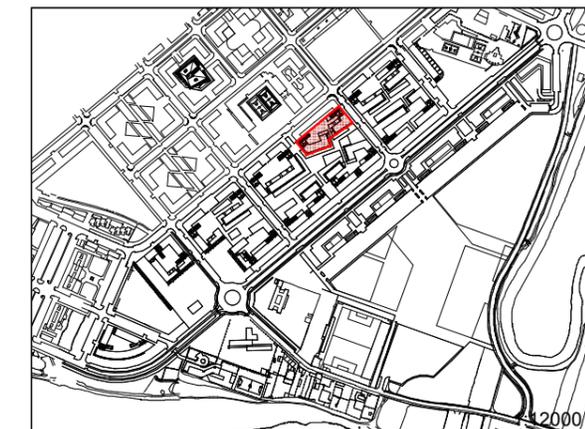
Plantas Primera a Tercera



Planta Cuarta



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y, los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

PARCELA "R.5"

3. Plantas primera a tercera y planta cuarta

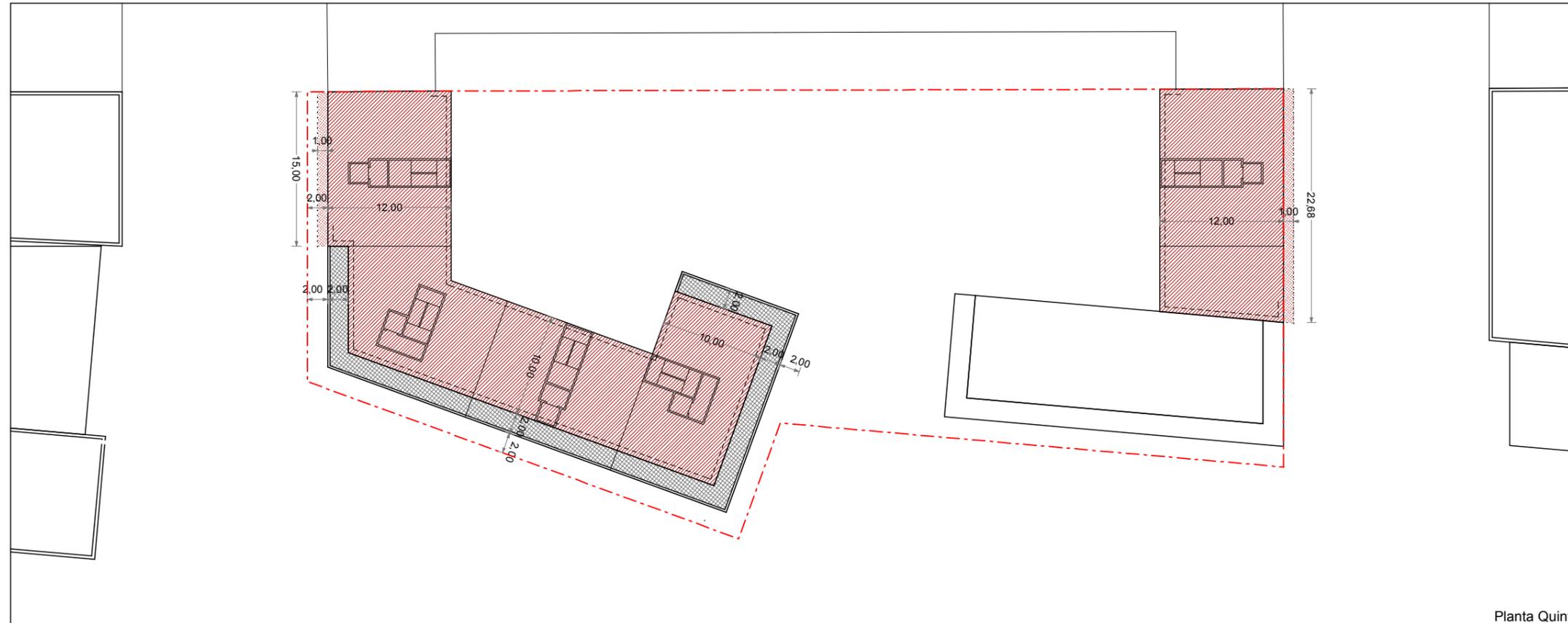
Escala:

1/500

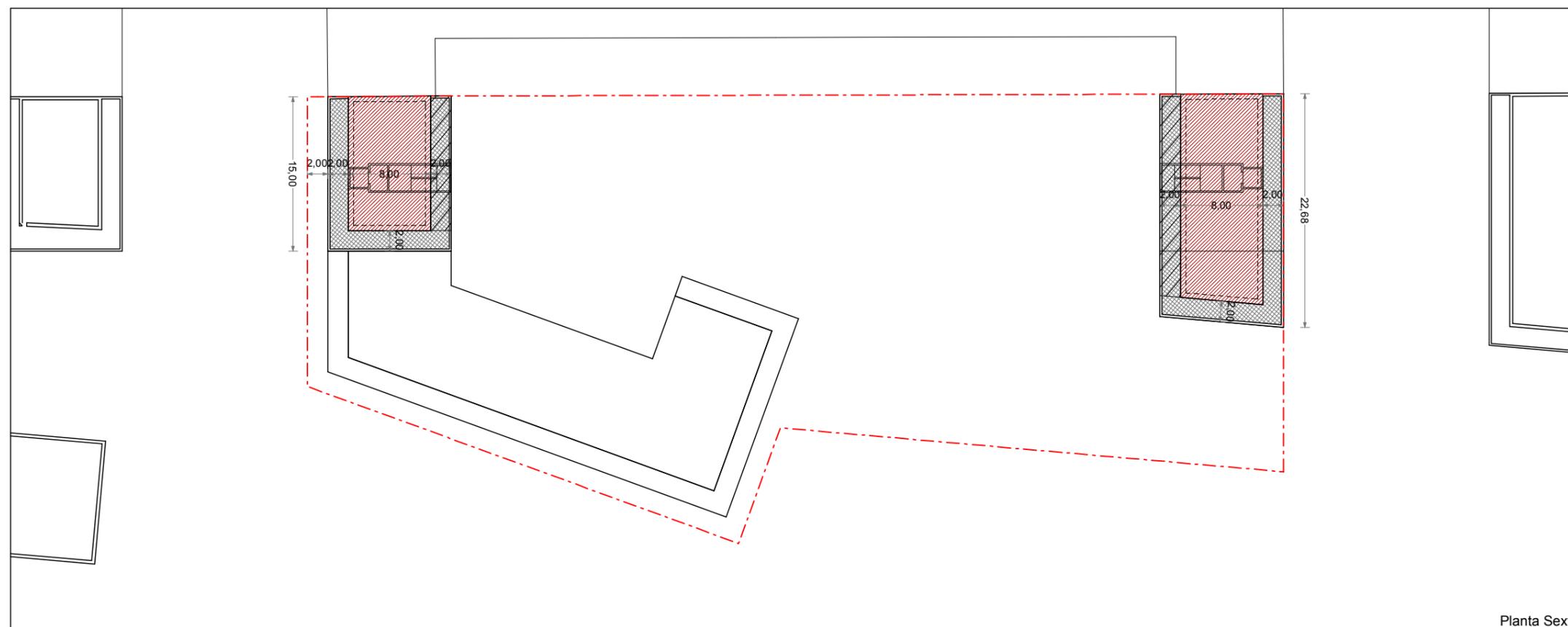
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"

C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.

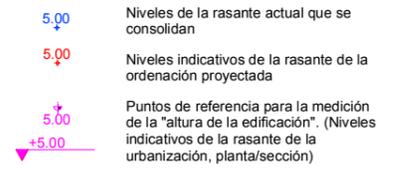
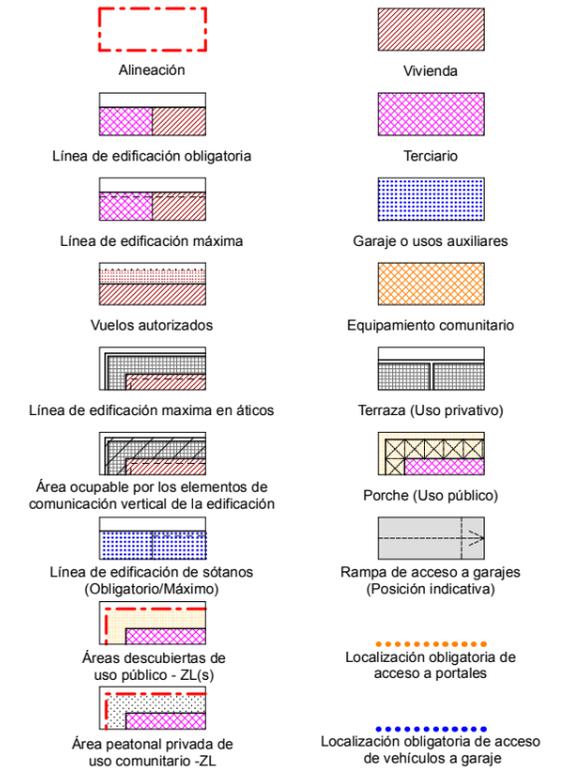
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



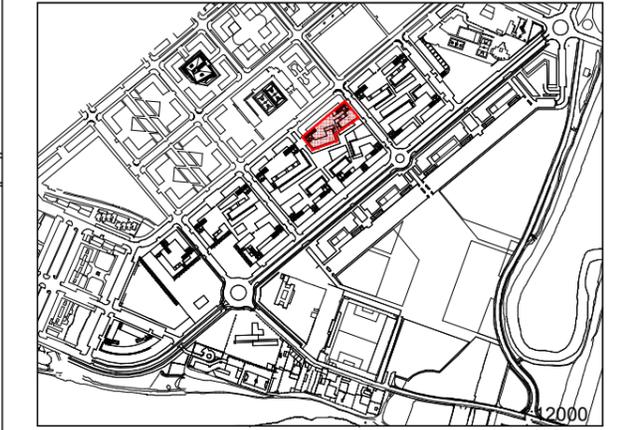
Planta Quinta



Planta Sexta



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y, los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

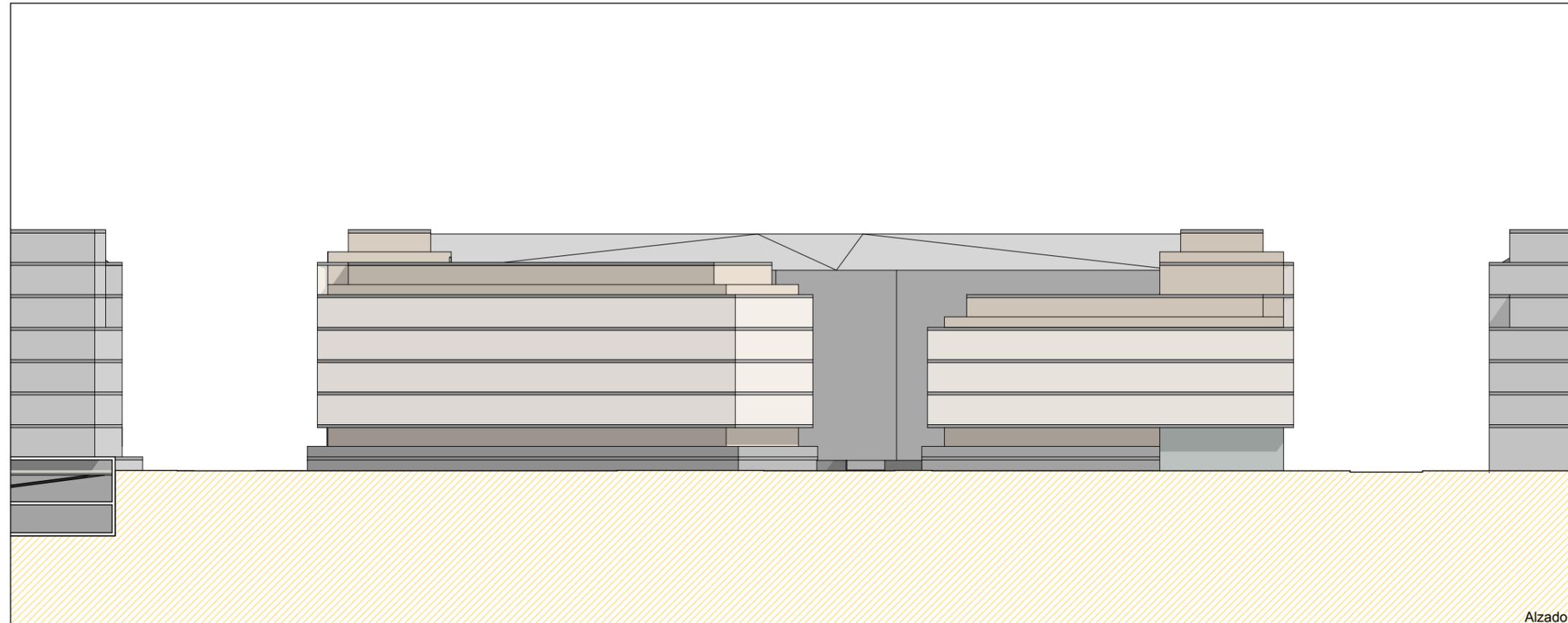
PARCELA "R.5"

4. Plantas quinta y sexta

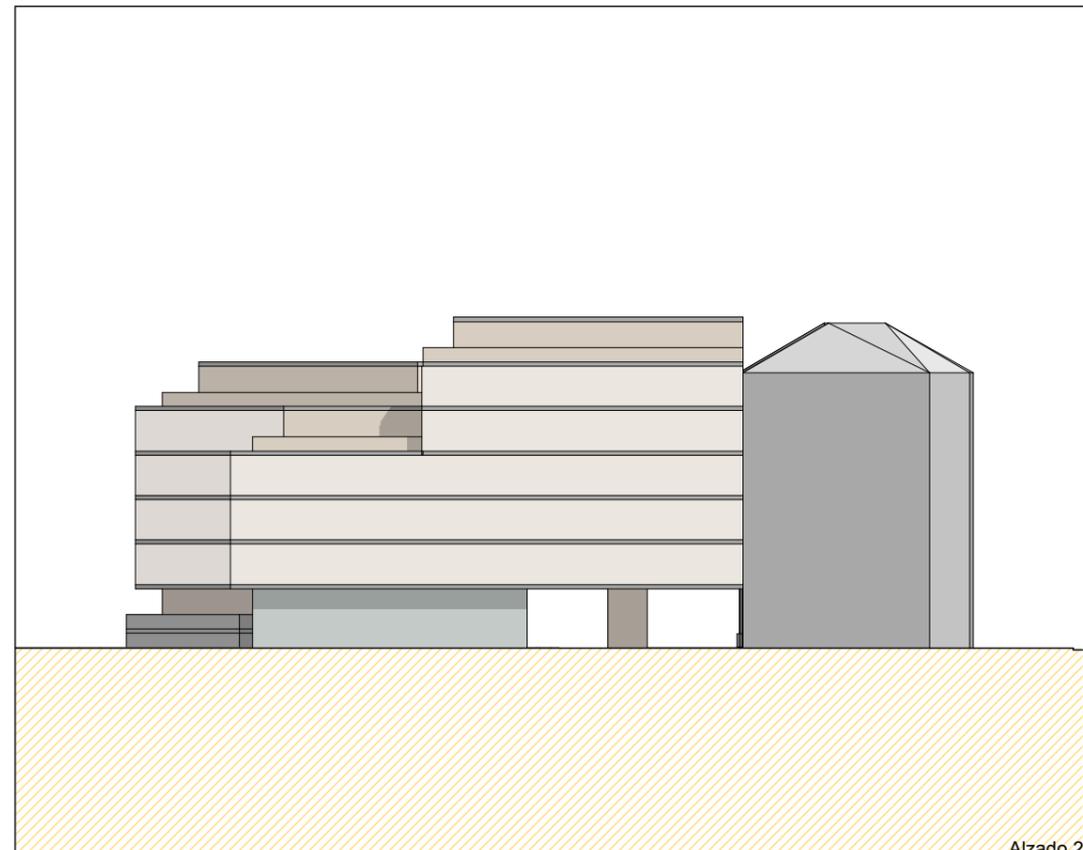
Escala:

1/500

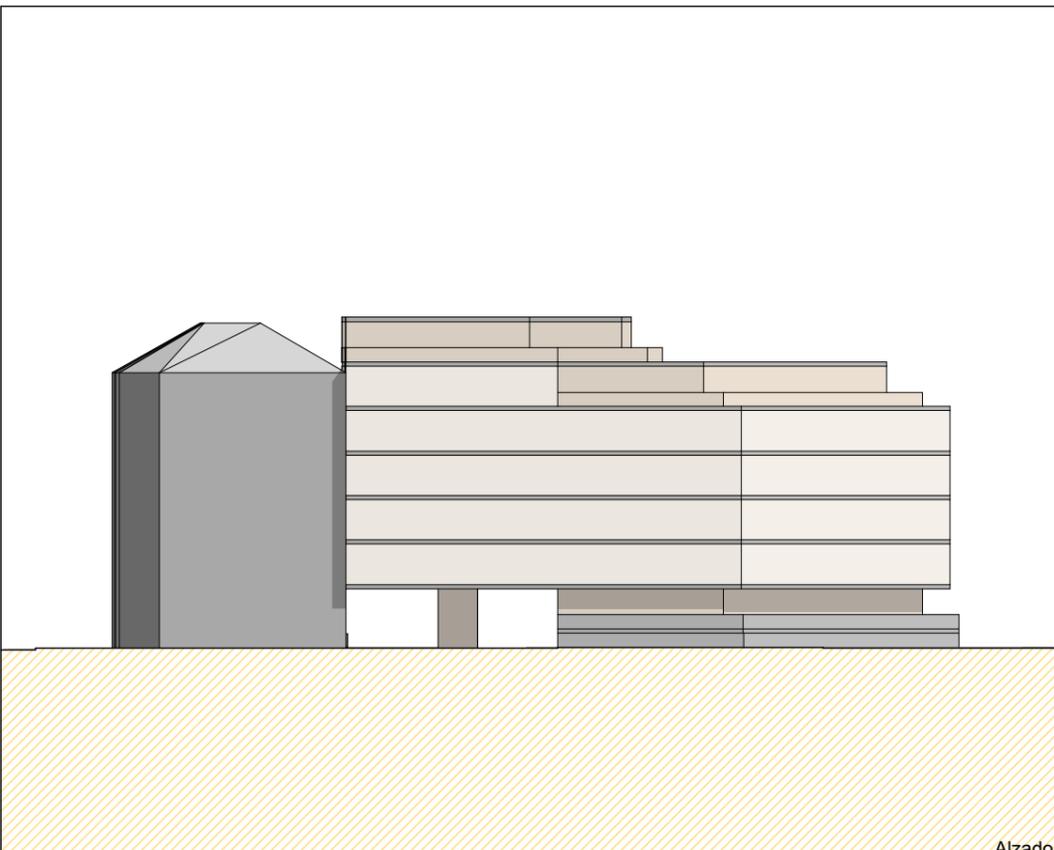
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"  
C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.  
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



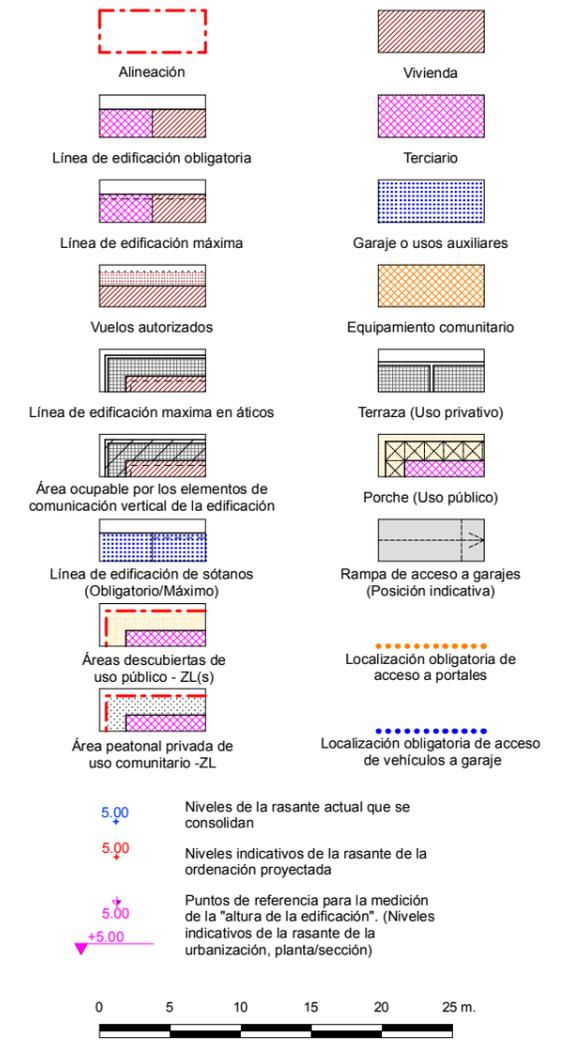
Alzado 1



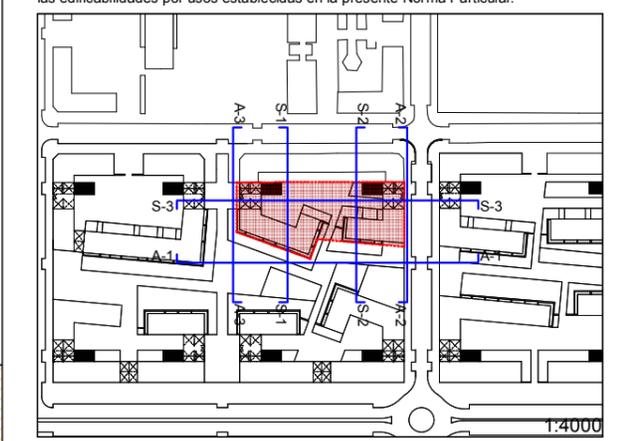
Alzado 2



Alzado 3



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.

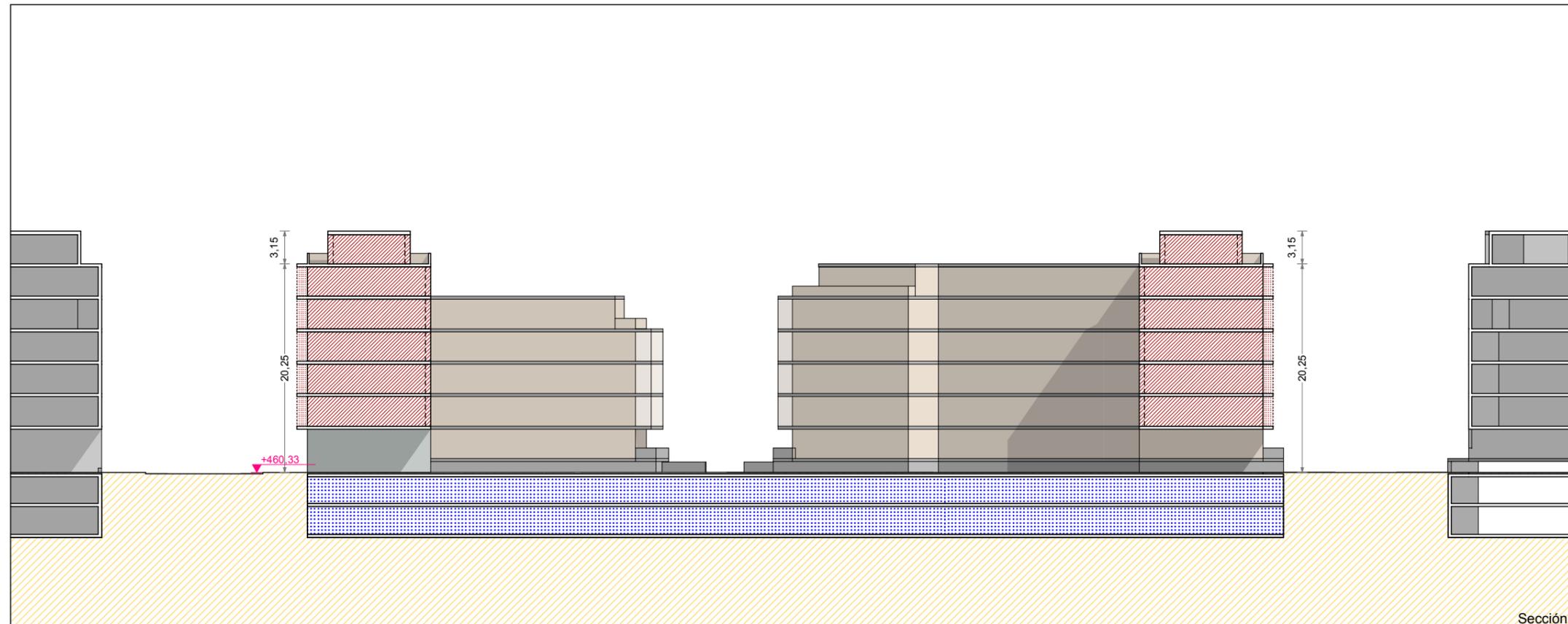
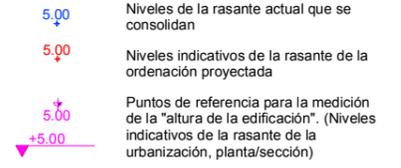
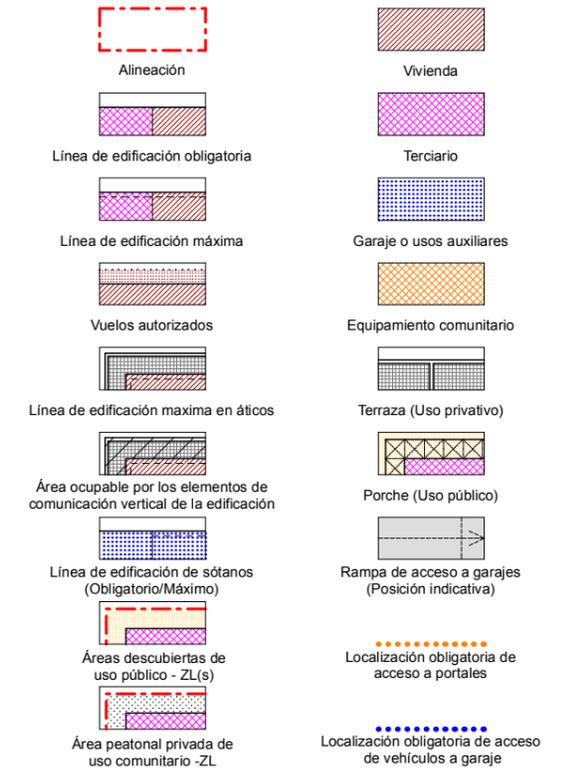
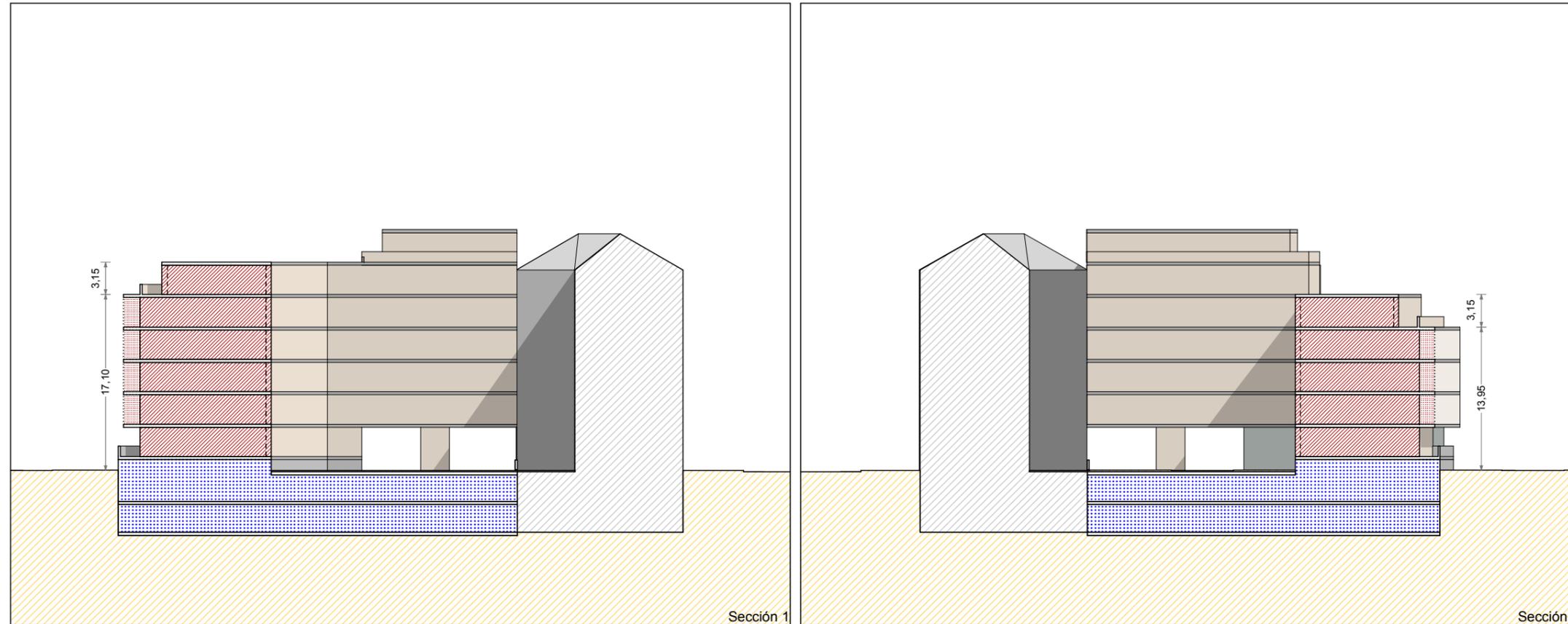


Artículo 576. Zonas "R"  
5. Gráficos  
PARCELA "R.5"  
Escala: 1/500  
5. Alzados

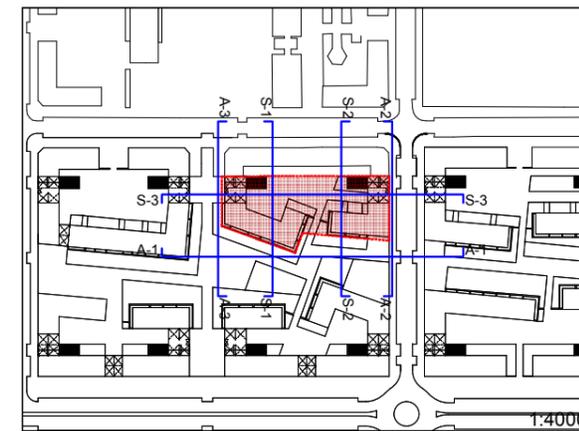
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"

C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.

0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

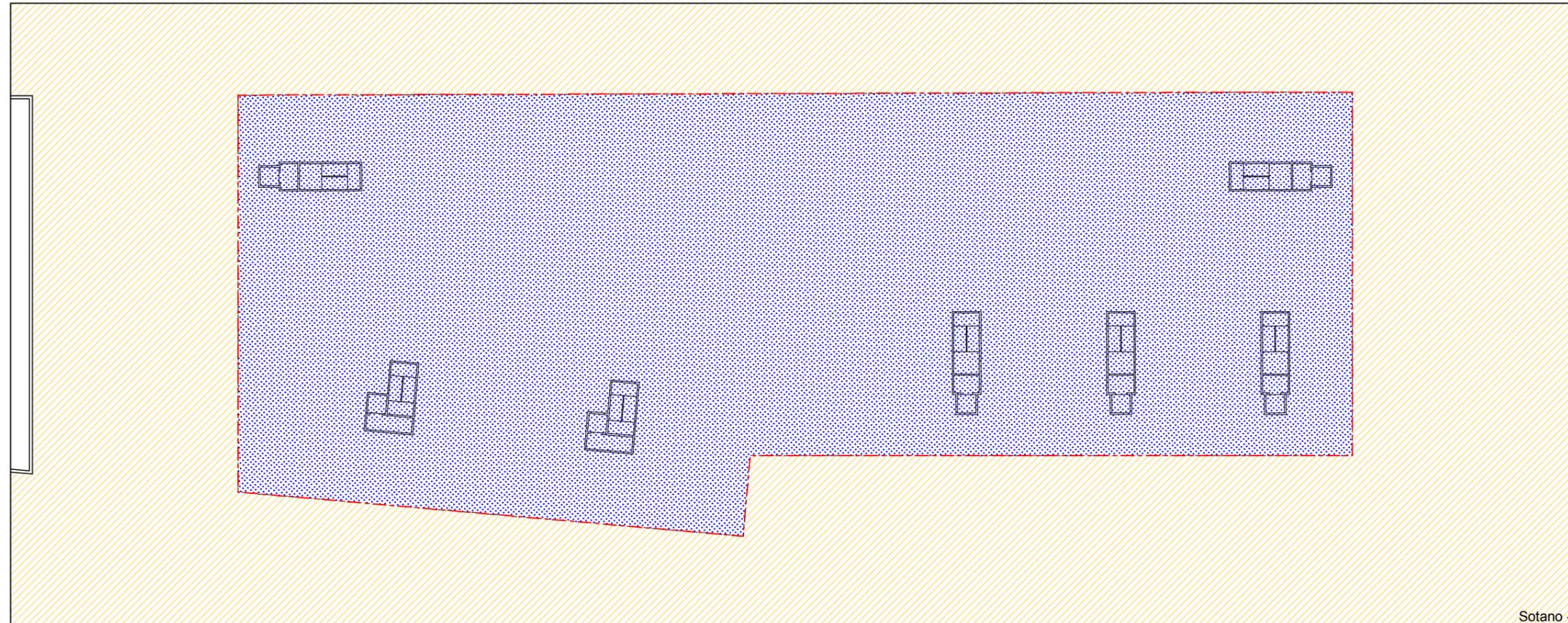
PARCELA "R.5"

6. Secciones

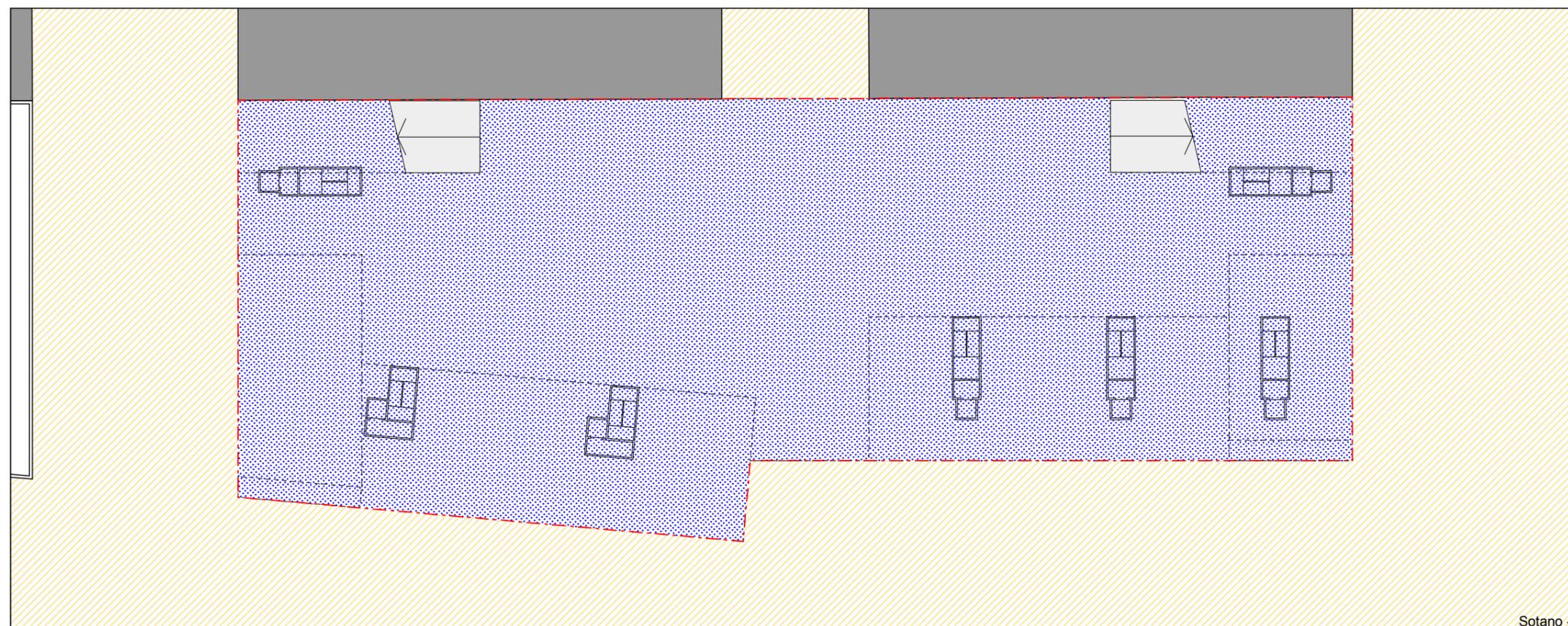
Escala:

1/500

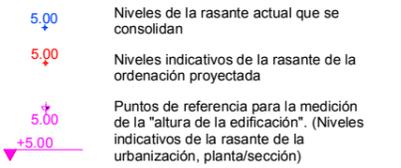
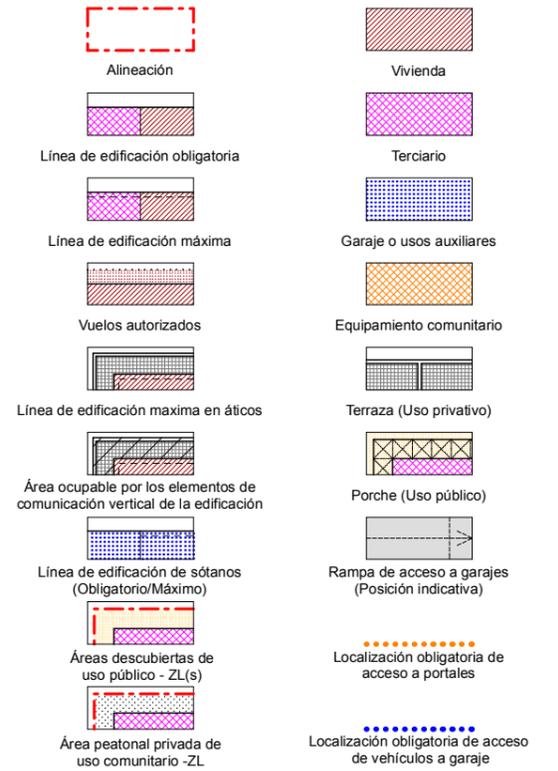
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"  
C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.  
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



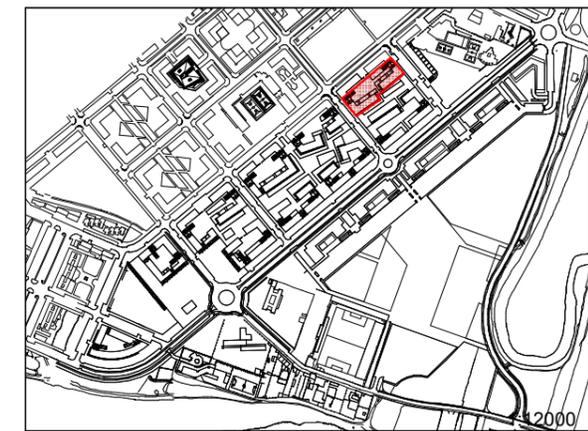
Sotano -2



Sotano -1



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

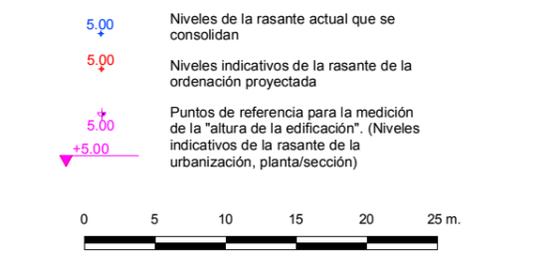
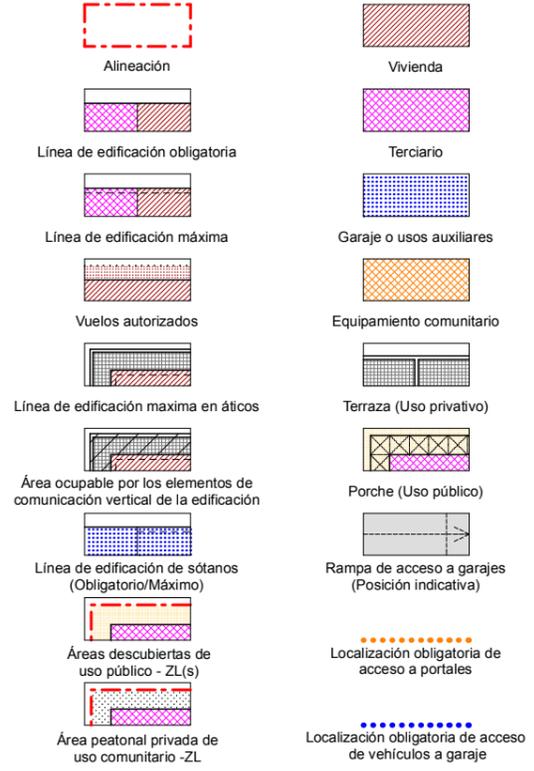
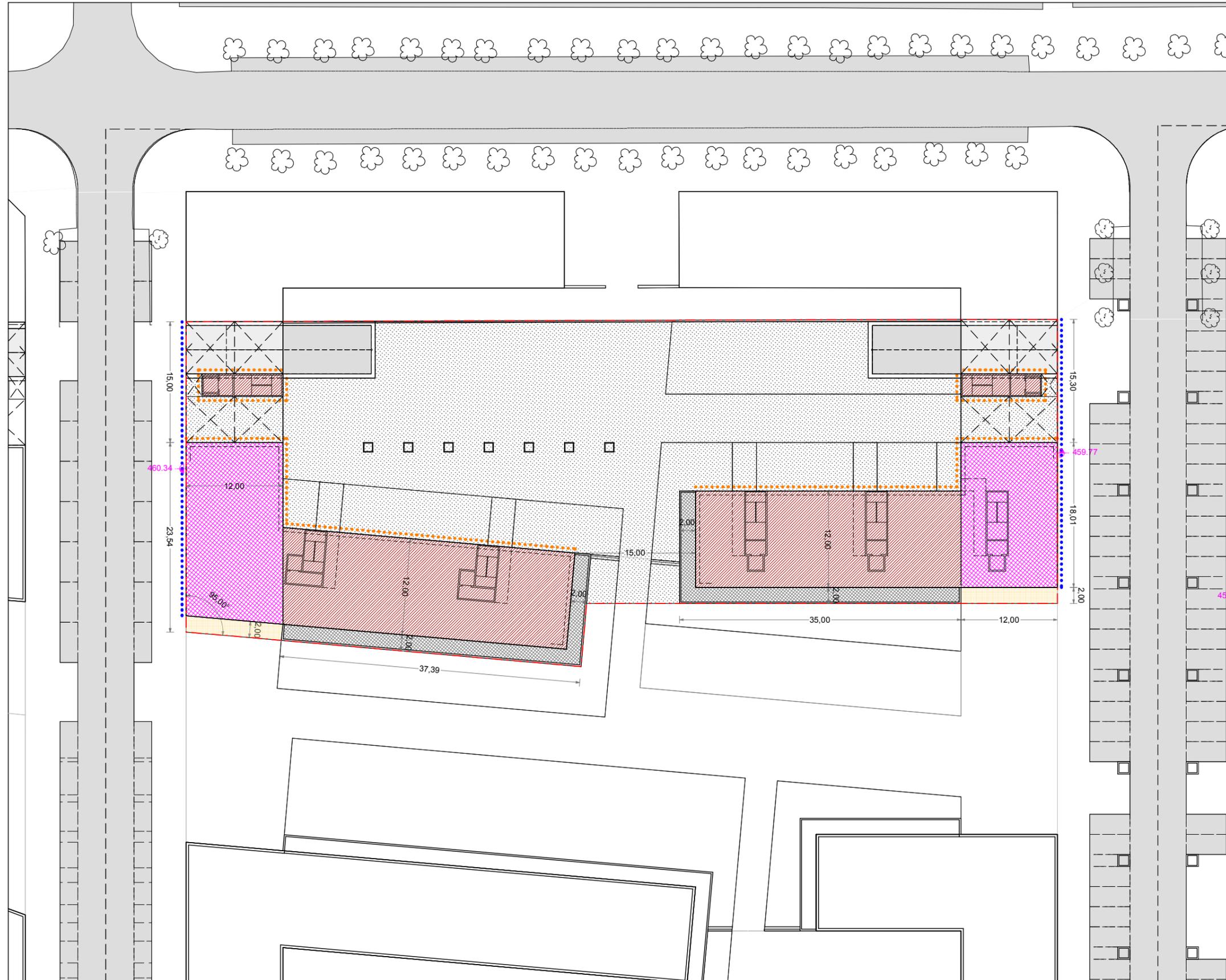
PARCELA "R.6"

1. Sótanos -1 y -2

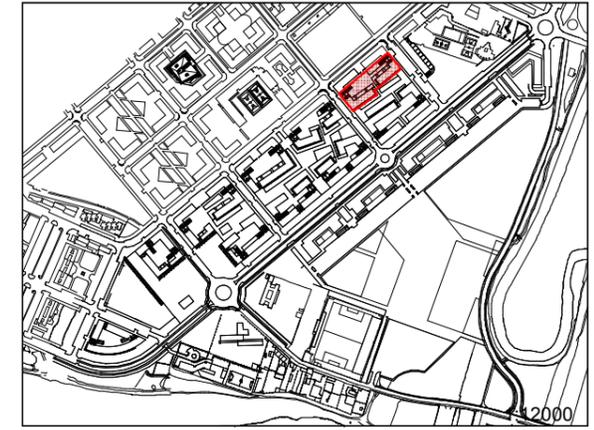
Escala:

1/500

DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"  
C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.  
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y, los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"  
5. Gráficos  
PARCELA "R.6"  
2. Planta baja  
Escala:  
1/500

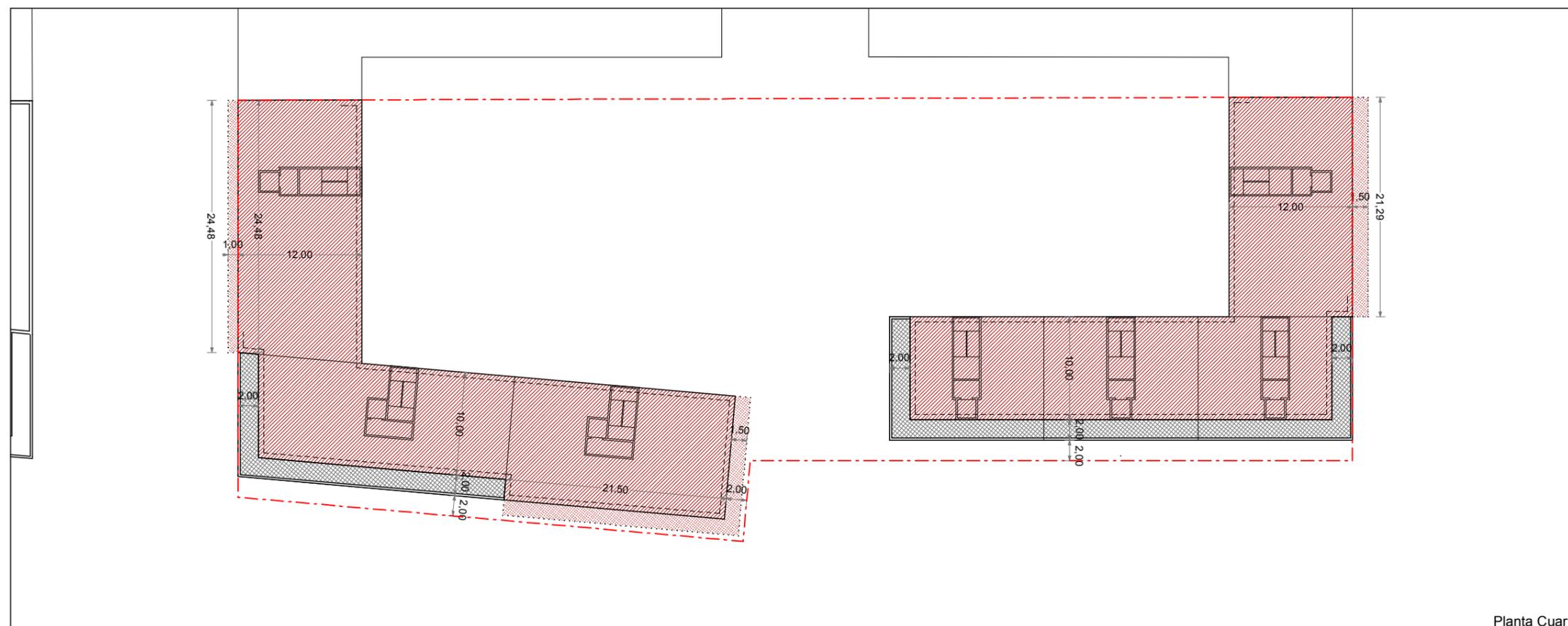
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"

C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.

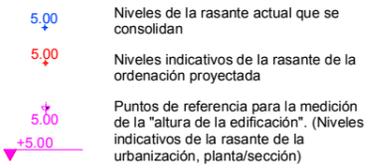
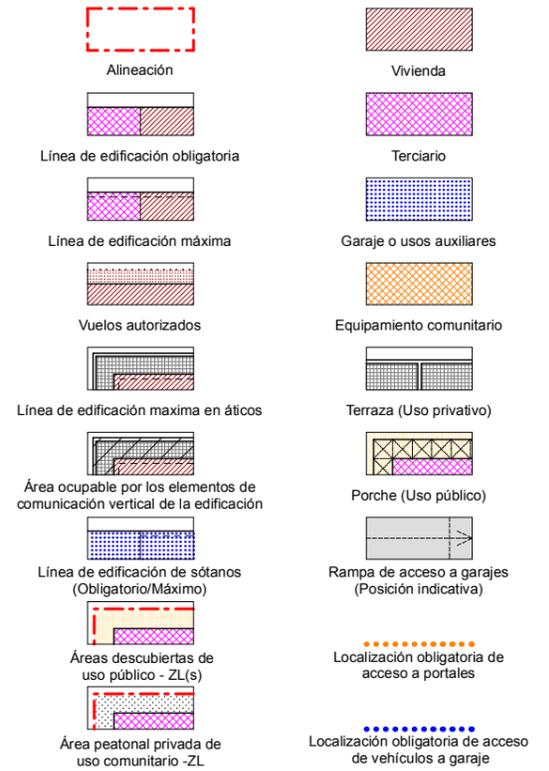
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



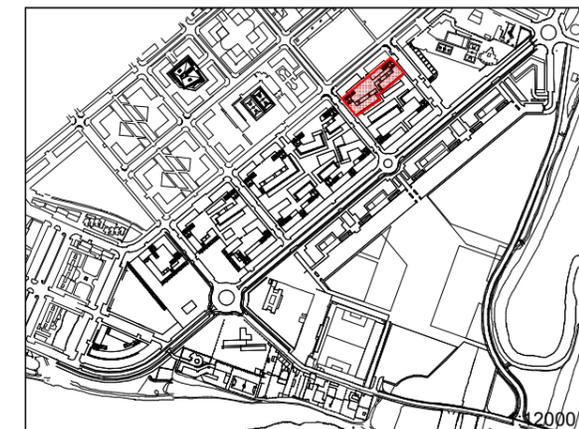
Plantas Primera a Tercera



Planta Cuarta



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y, los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

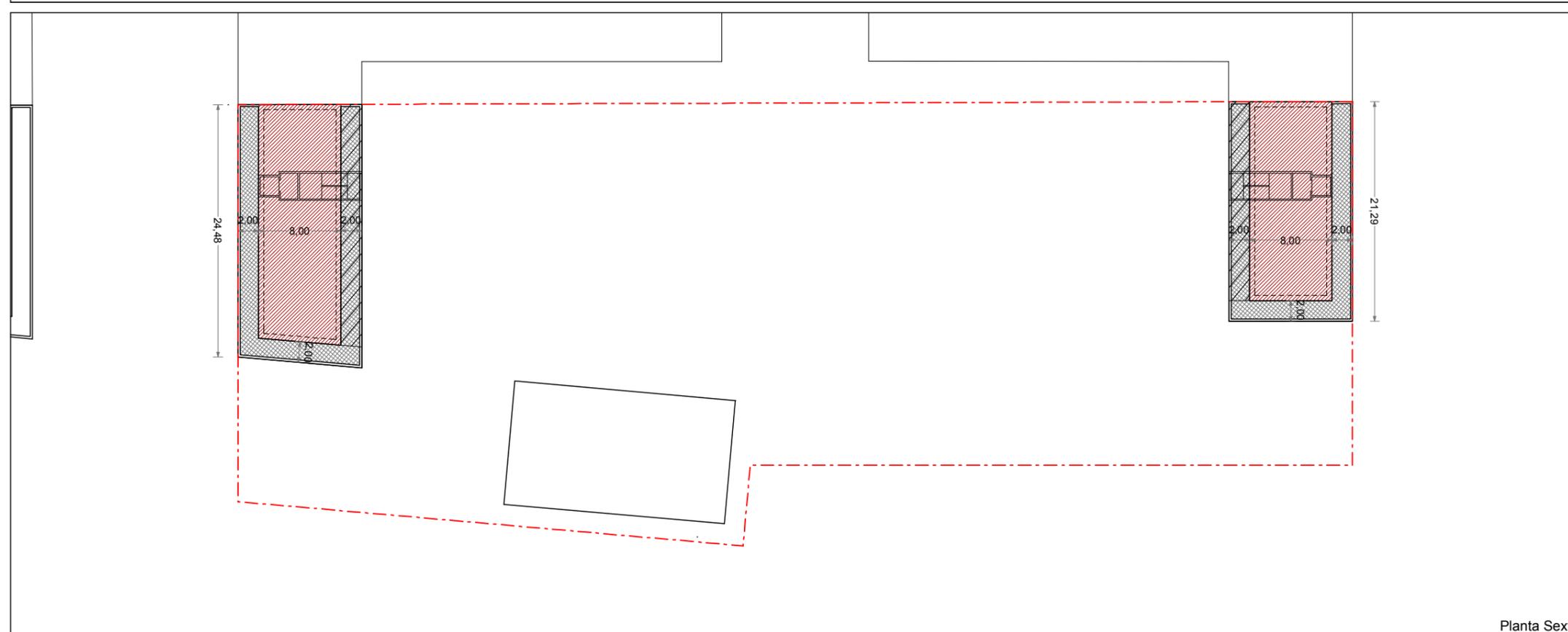
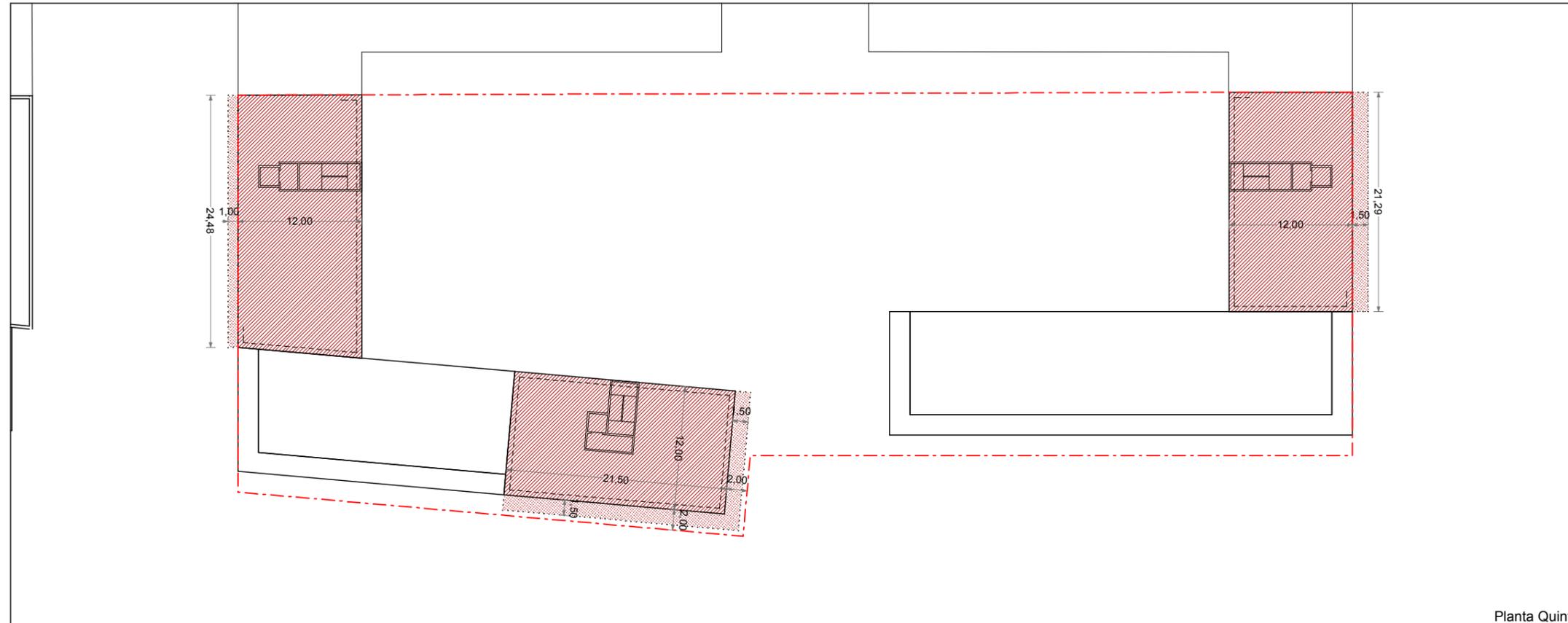
PARCELA "R.6"

3. Plantas primera a tercera y planta cuarta

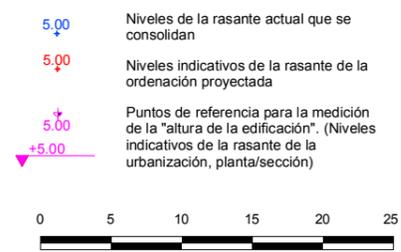
Escala:

1/500

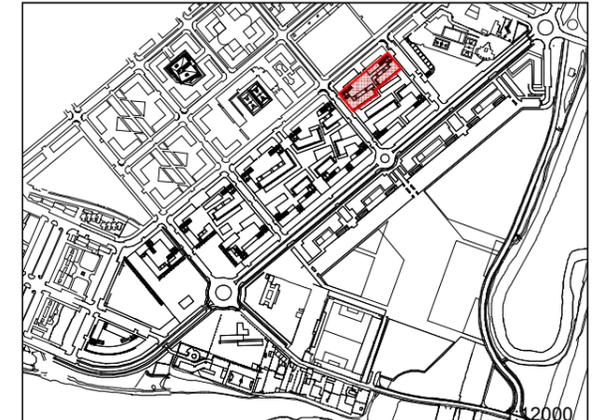
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"  
C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.  
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



	Alineación		Vivienda
	Línea de edificación obligatoria		Terciario
	Línea de edificación máxima		Garaje o usos auxiliares
	Vuelos autorizados		Equipamiento comunitario
	Línea de edificación máxima en áticos		Terraza (Uso privado)
	Área ocupable por los elementos de comunicación vertical de la edificación		Porche (Uso público)
	Línea de edificación de sótanos (Obligatorio/Máximo)		Rampa de acceso a garajes (Posición indicativa)
	Áreas descubiertas de uso público - ZL(s)		Localización obligatoria de acceso a portales
	Área peatonal privada de uso comunitario -ZL		Localización obligatoria de acceso de vehículos a garaje



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

PARCELA "R.6"

4. Plantas quinta y sexta

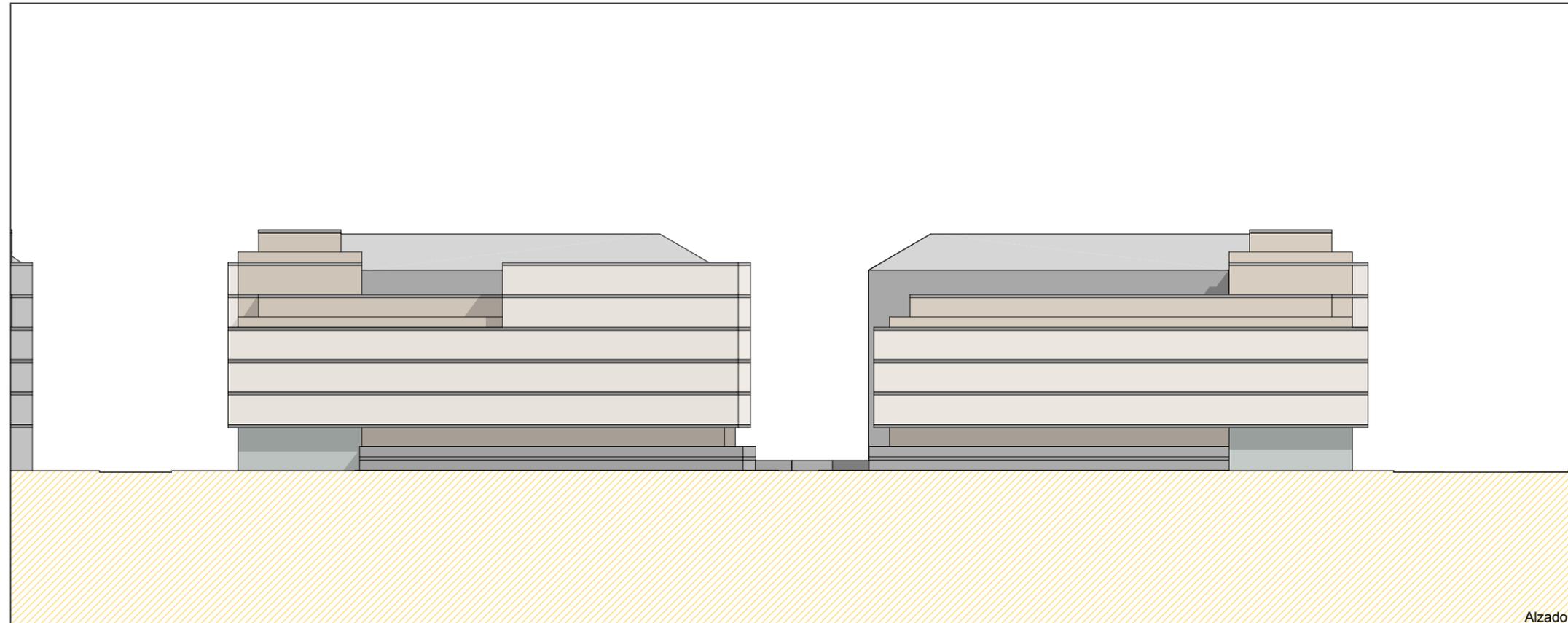
Escala:

1/500

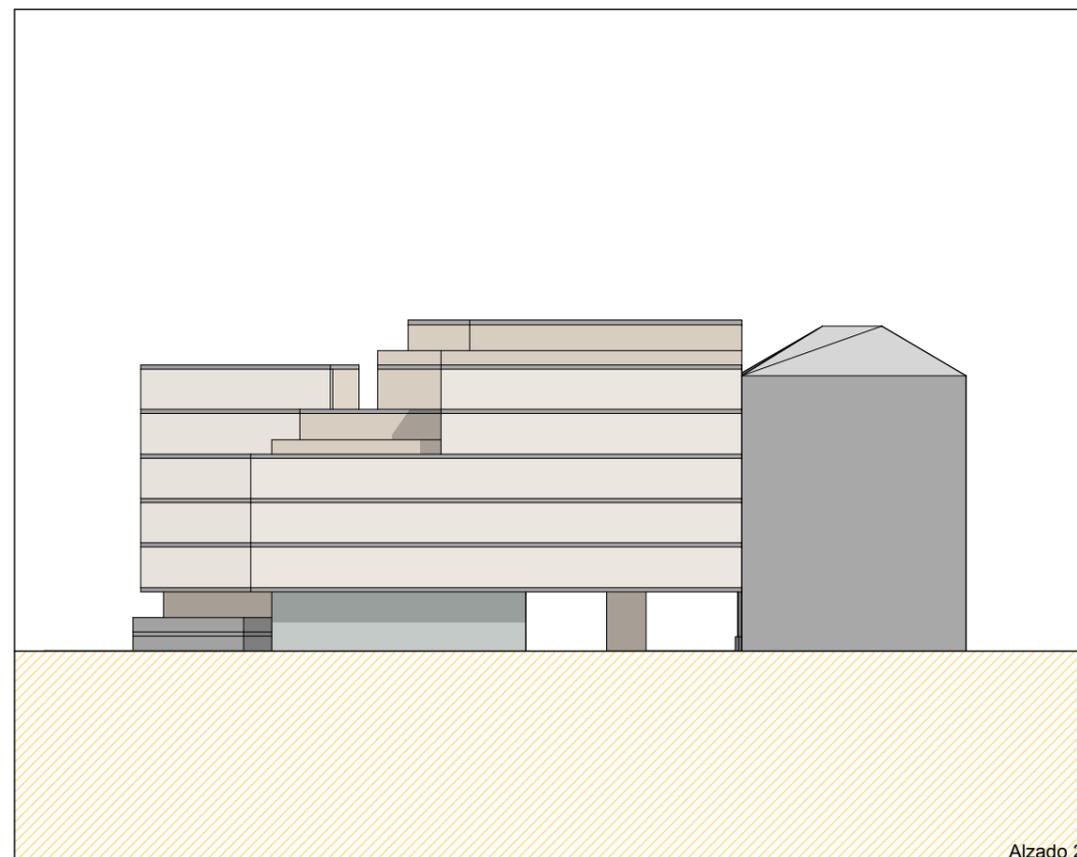
DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"

C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.

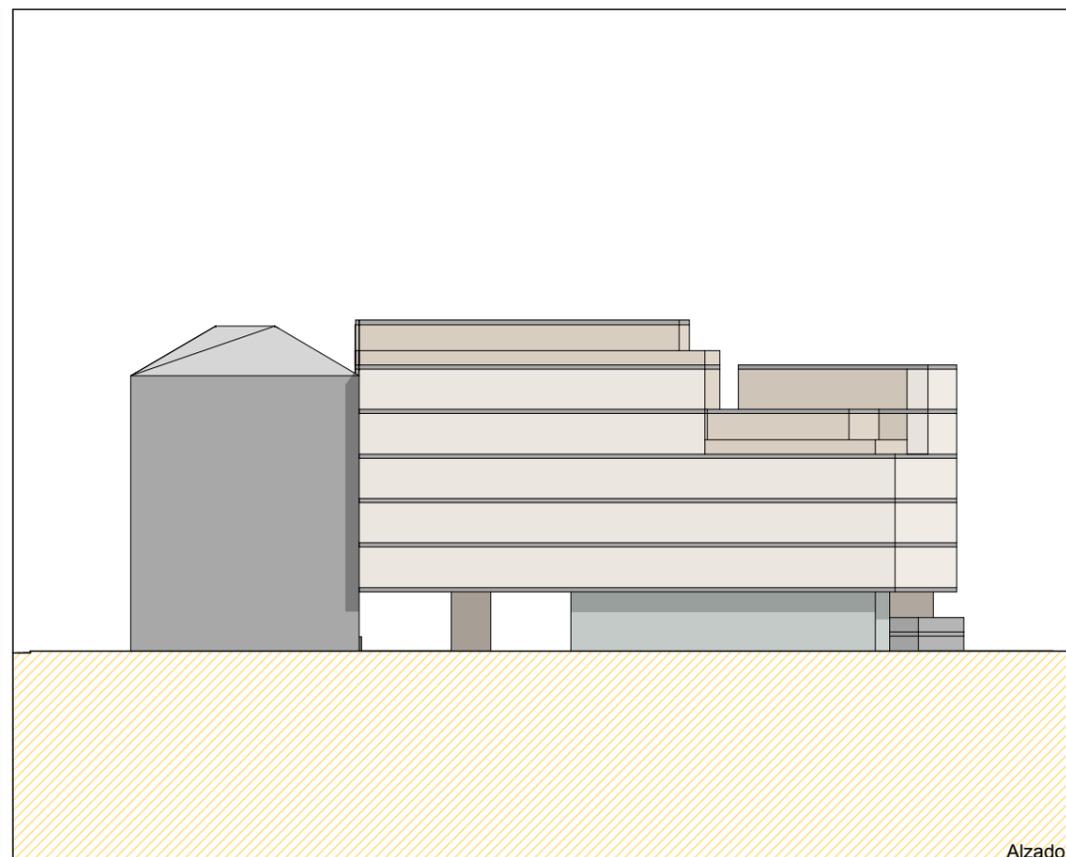
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



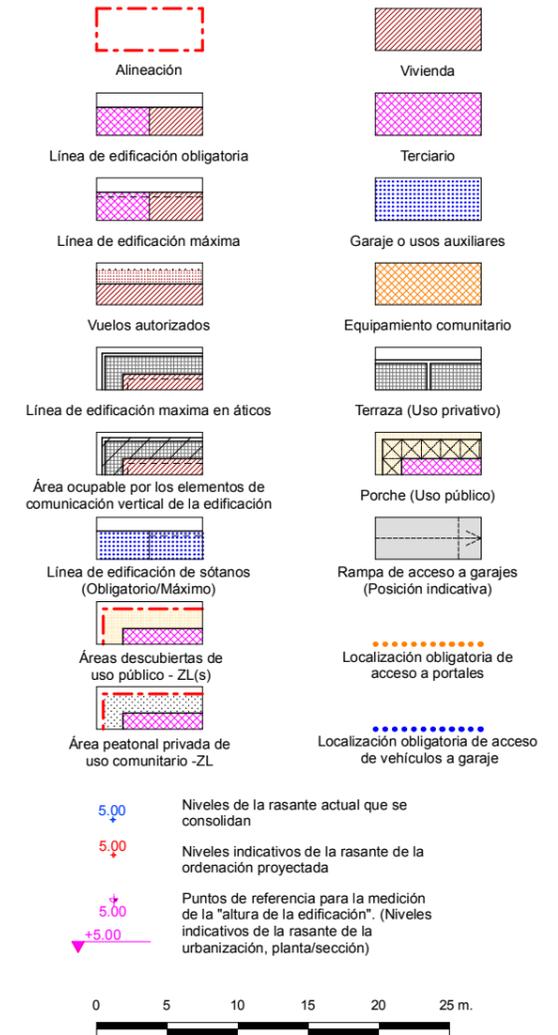
Alzado 1



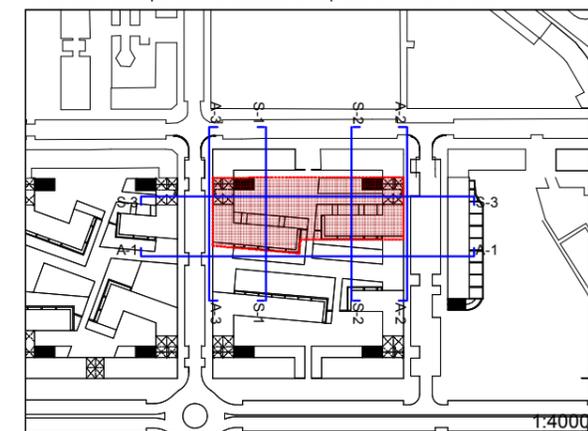
Alzado 2



Alzado 3



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

PARCELA "R.6"

5. Alzados

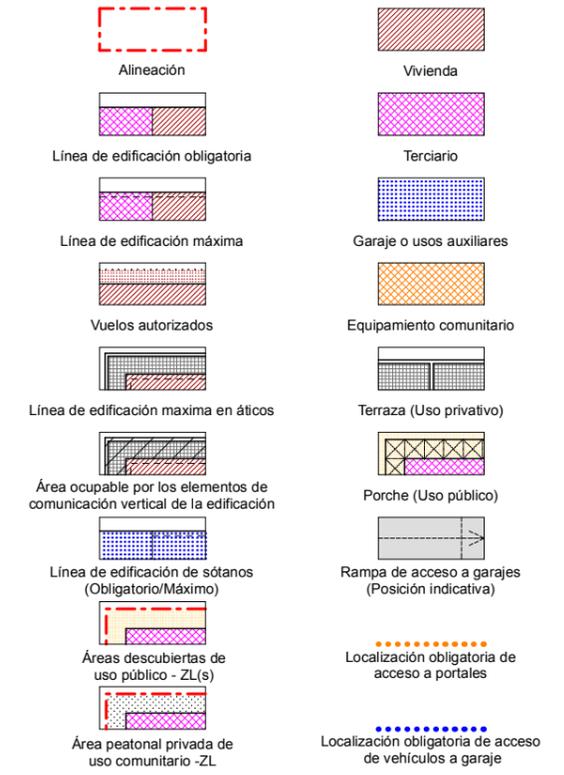
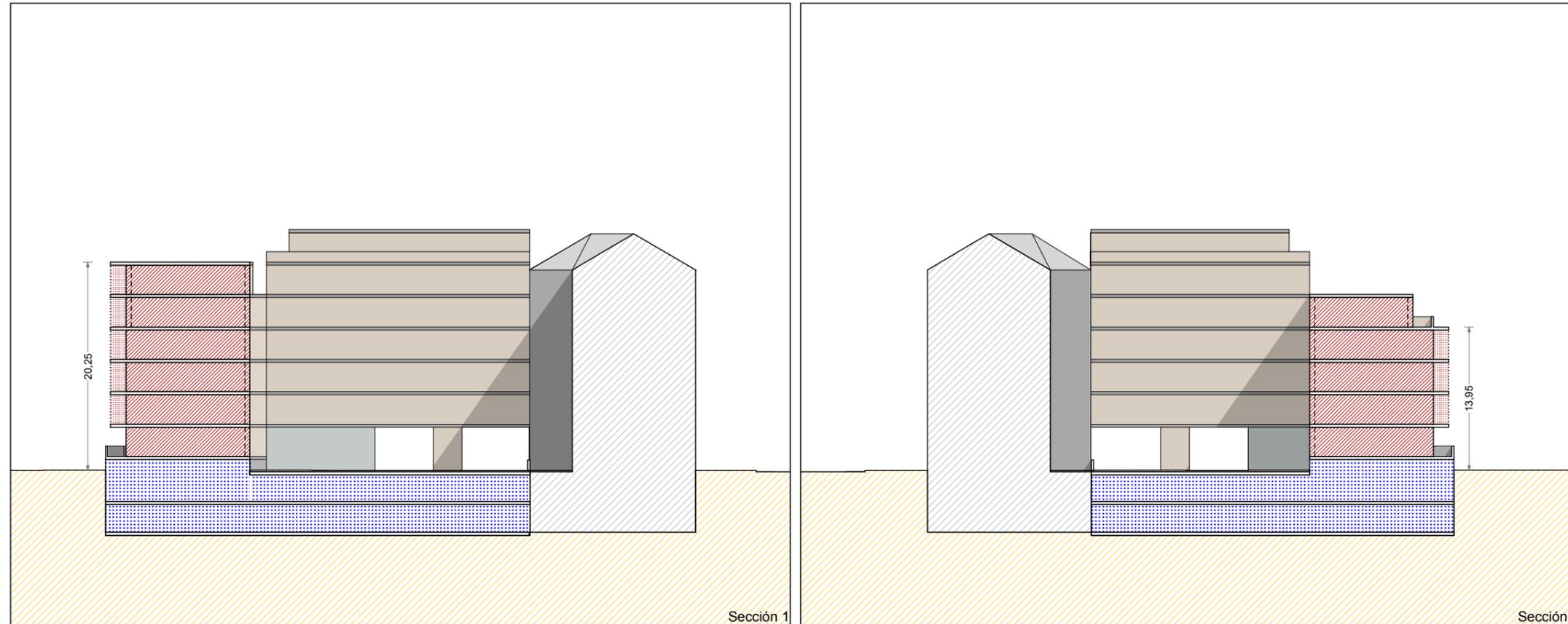
Escala:

1/500

DOCUMENTO "C. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA"

C.2 Documentación que sustituye a los documentos del P.G.O.U.

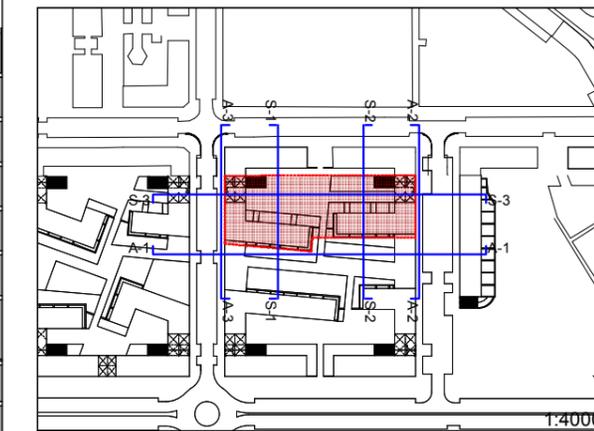
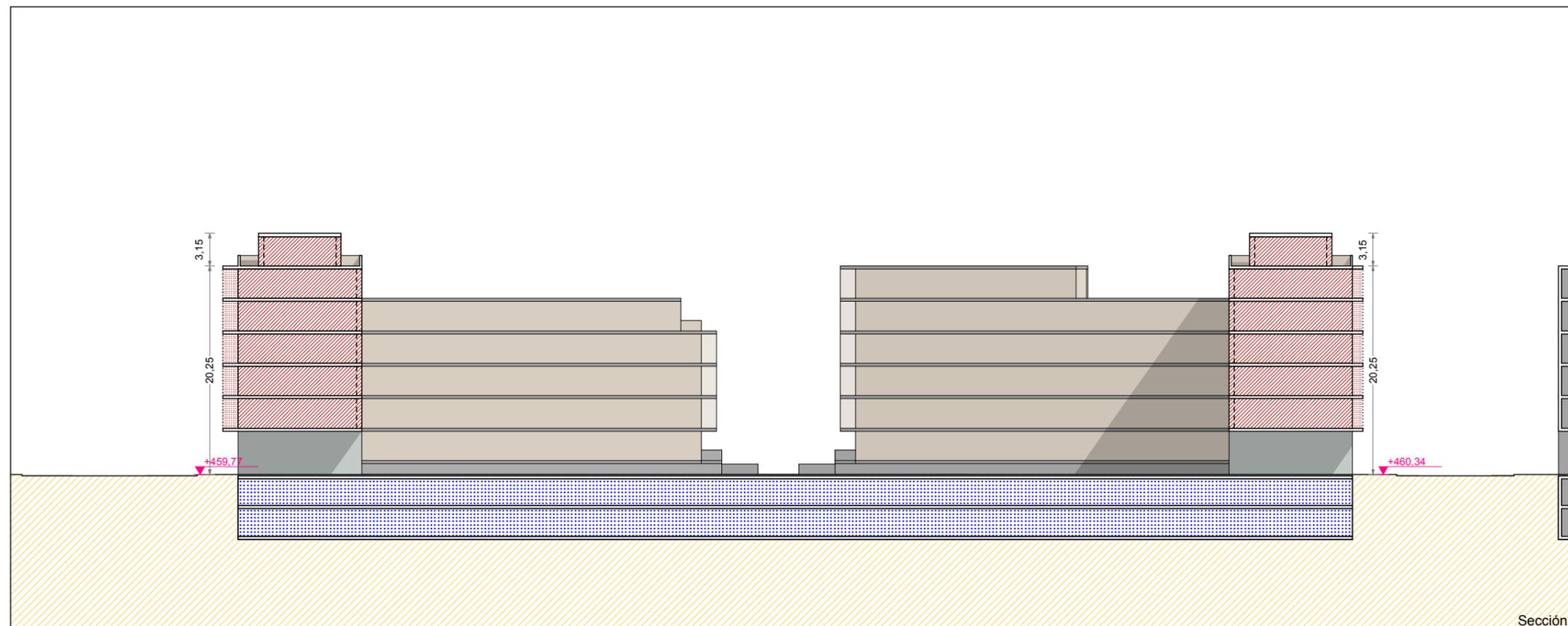
0.2 VOLUMEN DE NORMATIVA / LIBRO SEXTO / TÍTULO III / CAPÍTULO 3 / SECCIÓN PRIMERA



5.00 Niveles de la rasante actual que se consolidan  
 5.00 Niveles indicativos de la rasante de la ordenación proyectada  
 +5.00 Puntos de referencia para la medición de la "altura de la edificación". (Niveles indicativos de la rasante de la urbanización, planta/sección)  
 +5.00



NOTA: La disposición de módulos de edificación -longitud del frente edificable y nº de los mismos- y los límites que separan los distintos usos definidos, podrán reajustarse cumplimentando las condiciones genéricas de regulación de la forma de la edificación y las edificabilidades por usos establecidas en la presente Norma Particular.



Artículo 576. Zonas "R"

5. Gráficos

PARCELA "R.6"

6. Secciones

Escala:

1/500