



PARCELA		EDIFICACIÓN							
Parcela	Superf. (m ² s)	Uso	Tipología	Nº Max y Min Viviendas	Coef. Edific. (m ² c/m ² s)	EDIF. TOTAL	Coef. Ponder.	APROV. m ² cup	Observac.
R.1	2.445,031	R	UAg	28	1,00	2.445,031	0,50	1.222,515	V.P.
R.2	7.072,854	R	UAd	23	0,461	3.260,585	0,80	2.608,468	Libre
R.3	8.654,783	R	UA	15	0,372	3.219,579	1,00	3.219,579	Libre
R.4	1.991,171	R	UA	4	0,372	740,716	1,00	740,716	Libre
R.5	6.657,193	R	UA	11	0,372	2.476,476	1,00	2.476,476	Libre
Total Residencial	26.821,032			81		12.142,385			
EQ-1	2.248,334	EQ(pb)							
EQ-2	196,000	EQ(pr)				69,263	0,50	34,631	Titularidad Privada
Total EQ	2.444,334								
ELP-1	2.172,406	EL(pb)							
ELP-2	2.057,489	EL(pb)							
Total ELP	4.229,895								
SSGG	4.634,320	A Definir con Ayto.							
VIARIO	7.210,239								
TOTAL	45.339,820					12.211,678		10.302,385	

R: Residencial.
EL(pb): Espacios Libres Públicos
EQ(pr): Equipamiento Privado

UA: Unifamiliar Aislada
UAg: Unifamiliar Agrupada
UAd: Unifamiliar Adosada

V.P: Vivienda Protegida



REFUNDIDO

PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUE-D (S.1) "SUZANA" E.M. SUZANA - MIRANDA DE EBRO (BURGOS)

ORDENACIÓN PROPUESTA. COTAS Y SUPERFICIES, SITUACIÓN DE PERFILES Y RASANTES

LA PROPIEDAD

SUZANA C.B.

EL ARQUITECTO

JAVIER GONZÁLEZ ÁGRED A.

FECHA
OCTUBRE 2009

ESCALA
1/1000

PLANO
0-2

ESTUDIO DE
ARQUITECTURA,
INGENIERIA Y
URBANISMO.

C/FRANCIA, 30
MIRANDA DE EBRO
(Burgos)