

**AA-G.1 (Guinico)**

- 1.1.- **Instrumento de gestión urbanística:**  
Actuación Aislada de normalización y urbanización.
- 1.2.- **Denominación** ..... AA-G.1.
- 1.3.- **Clase de suelo** ..... SUC (suelo urbano consolidado).
- 1.4.- **Situación** ..... Entidad Menor de Guinico.  
Ámbito localizado al norte del núcleo de Guinico. Tiene una superficie estimada de 2.892 m2.
- 1.5.- **Objeto:**  
Regularizar y completar la red viaria pública mediante apertura de viario en ámbito de nuevo desarrollo.
- 1.5.- **Superficie resultantes aproximadas:**
  - Viario público ..... 726 m2
  - Parcela edificable neta ..... 2.166 m2
- 1.7.- **Observaciones:**

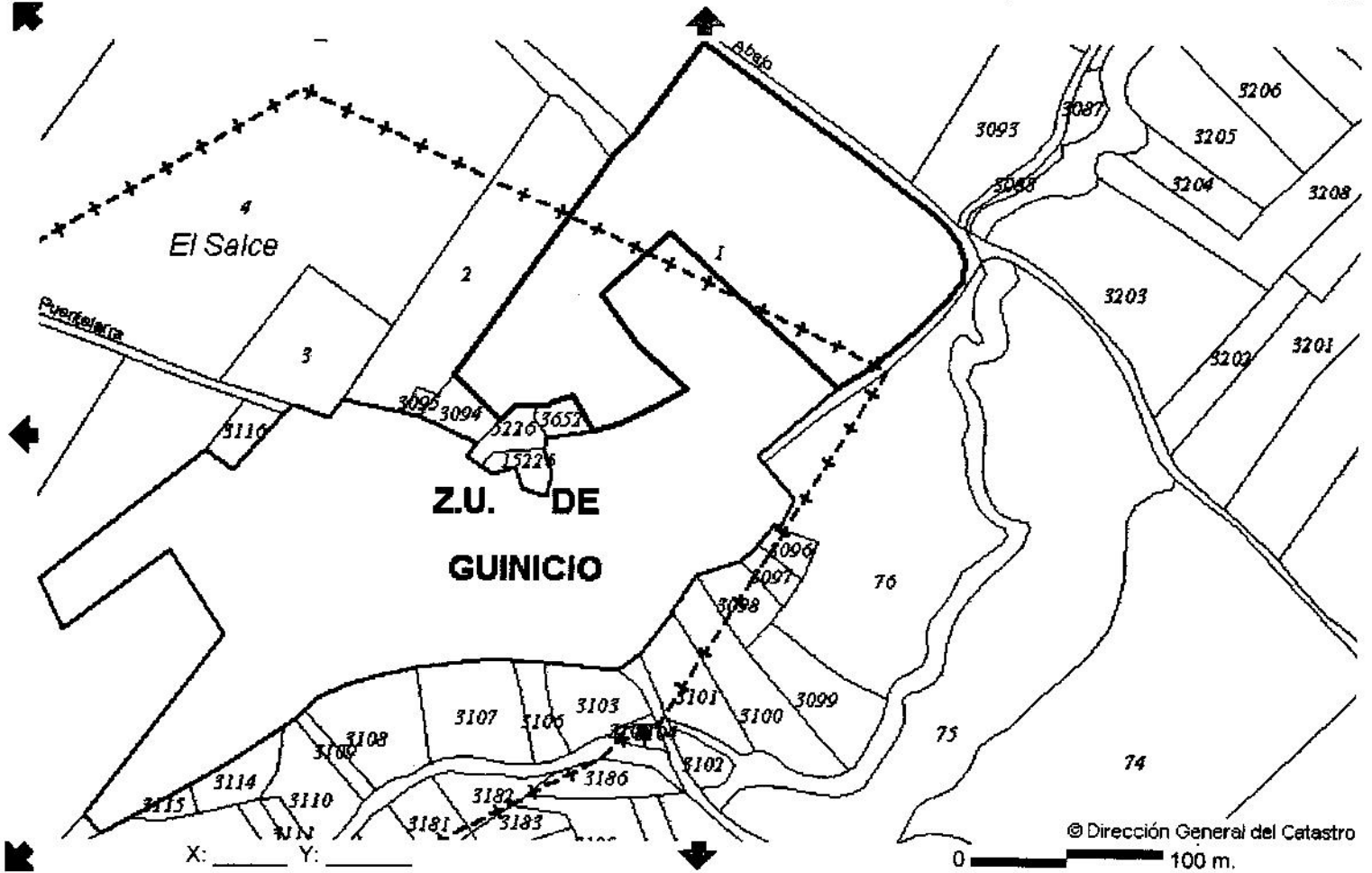




Provincia: BURGOS

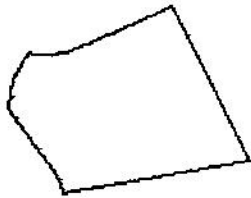
Municipio: MIRANDA DE EBRO

Vols



## Consulta y certificación de Bien Inmueble

### Servicios de Certificación



Finalidad:

consulta

Actualizar Finalidad

### Datos Alfanuméricos

- Certificación de Bien Inmueble.
- Certificación de Referencia Catastral.

### Datos Descriptivos y Gráficos

- Certificación descriptiva y gráfica

Mostrar Cartografía

Imprimir Croquis

FXCU1 De Planta

## RÚSTICOS

### Datos del Bien Inmueble

Referencia catastral 09224A001036520000KL  
Provincia BURGOS  
Municipio MIRANDA DE EBRO  
Paraje EL SALCE  
Polígono 1  
Parcela 3652  
Superficie 0,0440 Ha  
Valor Catastral 136,96 €  
Año Valor 2005

### Datos de los Titulares

Apellidos y nombre PINEDO EGUILUZ BASILISA  
NIF/CIF 13187784K  
Domicilio Fiscal BR GUINICIO  
MIRANDA DE EBRO 09200-BURGOS  
Derecho 100,00% de Propiedad

### Subparcelas

Subparcela	Cultivo	Intensidad	Superficie (Ha)	Valor Catastral (€)
0	Labor o Labradío secano	01	0,0440	136,96

Volver

## Consulta y certificación de Bien Inmueble

### Servicios de Certificación

Finalidad:

consulta

Actualizar Finalidad

### Datos Alfanuméricos

- Certificación de Bien Inmueble.
- Certificación de Referencia Catastral.

### Datos Descriptivos y Gráficos

- Certificación descriptiva y gráfica

Mostrar Cartografía

Imprimir Croquis

FXCU1 De Planta

## RÚSTICOS

### Datos del Bien Inmueble

Referencia catastral 09224A001152260000KP  
Provincia BURGOS  
Municipio MIRANDA DE EBRO  
Paraje EL SALCE  
Polígono 1  
Parcela 15226  
Superficie 0,0524 Ha  
Valor Catastral 163,09 €  
Año Valor 2005

### Datos de los Titulares

Apellidos y nombre RESA GOMEZ M JESUS  
NIF/CIF 13185316Z  
Domicilio Fiscal CL ESTACION 5 Pl:02 Pt:IZ  
MIRANDA DE EBRO 09200-BURGOS  
Derecho 100,00% de Propiedad

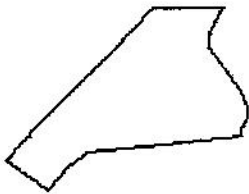
### Subparcelas

Subparcela	Cultivo	Intensidad	Superficie (Ha)	Valor Catastral (€)
0	Labor o Labradío seco	01	0,0524	163,09

Volver

## Consulta y certificación de Bien Inmueble

### Servicios de Certificación



Mostrar Cartografía  
Imprimir Croquis  
FXCU1 De Planta

Finalidad:  
consulta

Actualizar Finalidad

#### Datos Alfanuméricos

- Certificación de Bien Inmueble.
- Certificación de Referencia Catastral.

#### Datos Descriptivos y Gráficos

- Certificación descriptiva y gráfica

### RÚSTICOS

#### Datos del Bien Inmueble

Referencia catastral 09224A001052260000KZ  
Provincia BURGOS  
Municipio MIRANDA DE EBRO  
Paraje EL SALCE  
Polígono 1  
Parcela 5226  
Superficie 0,0670 Ha  
Valor Catastral 208,60 €  
Año Valor 2005

#### Datos de los Titulares

Apellidos y nombre PEÑACOPA HERNAEZ JOSE MARIA  
NIF/CIF 13258635D  
Derecho 50,00% de Propiedad

Apellidos y nombre RESA GOMEZ M JESUS  
NIF/CIF 13185316Z  
Domicilio Fiscal CL ESTACION 5 PI:02 Pt:IZ  
MIRANDA DE EBRO 09200-BURGOS  
Derecho 50,00% de Propiedad

#### Subparcelas

Subparcela	Cultivo	Intensidad	Superficie (Ha)	Valor Catastral (€)
0	Labor o Labradío seco	01	0,0670	208,60

Volver

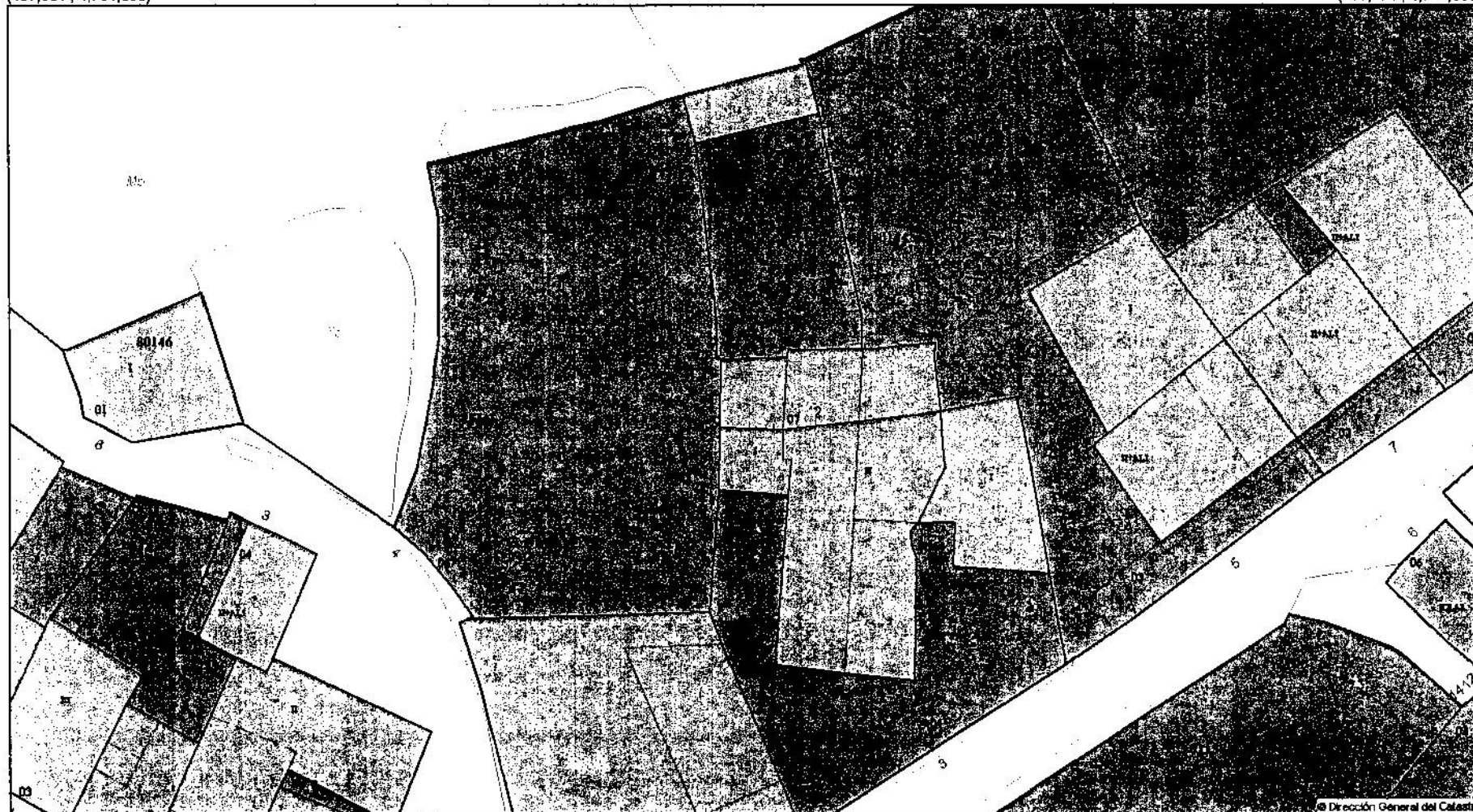
 Oficina Virtual del Catastro  
CARTOGRAFÍA CATASTRAL DE URBANA

Provincia de BURGOS  
Municipio de MIRANDA DE EBRO  
Proyección: U.T.M. Huso: 30



(497,954 ; 4,731,396)

(498,074 ; 4,731,396)



(497,954 ; 4,731,330)

(498,074 ; 4,731,330)

Coordenadas del centro: X = 498,014 Y = 4,731,363

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 12/07/05



MINISTERIO  
DE ECONOMÍA  
Y HACIENDA

SECRETARÍA  
DE ESTADO  
DE HACIENDA  
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN  
GENERAL  
DEL CATASTRO

OFICINA  
VIRTUAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de MIRANDA DE EBRO Provincia de BURGOS

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MIRANDA DE EBRO [BURGOS]

Finalidad: Presentar 902

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE  
8014406VN9381S0001MA

## DATOS DEL INMUEBLE

DOMICILIO TRIBUTARIO			
CM CARRASQUILLO [GUINICIO] 4			
MIRANDA DE EBRO [Guinico] [BURGOS]			
Escalera	Plata	Puerta	USO LOCAL PRINCIPAL
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Industrial
A. CONSTRUCCIÓN	COEFICIENTE DE PROPIEDAD	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	
1935	100,000000	38	
VALOR SUELO (Eur)	VALOR CONSTRUCCIÓN (Eur)	VALOR CATASTRAL (Eur)	AÑO VALOR
1.303,10	553,53	1.856,63	2005

## DATOS DE TITULARIDAD

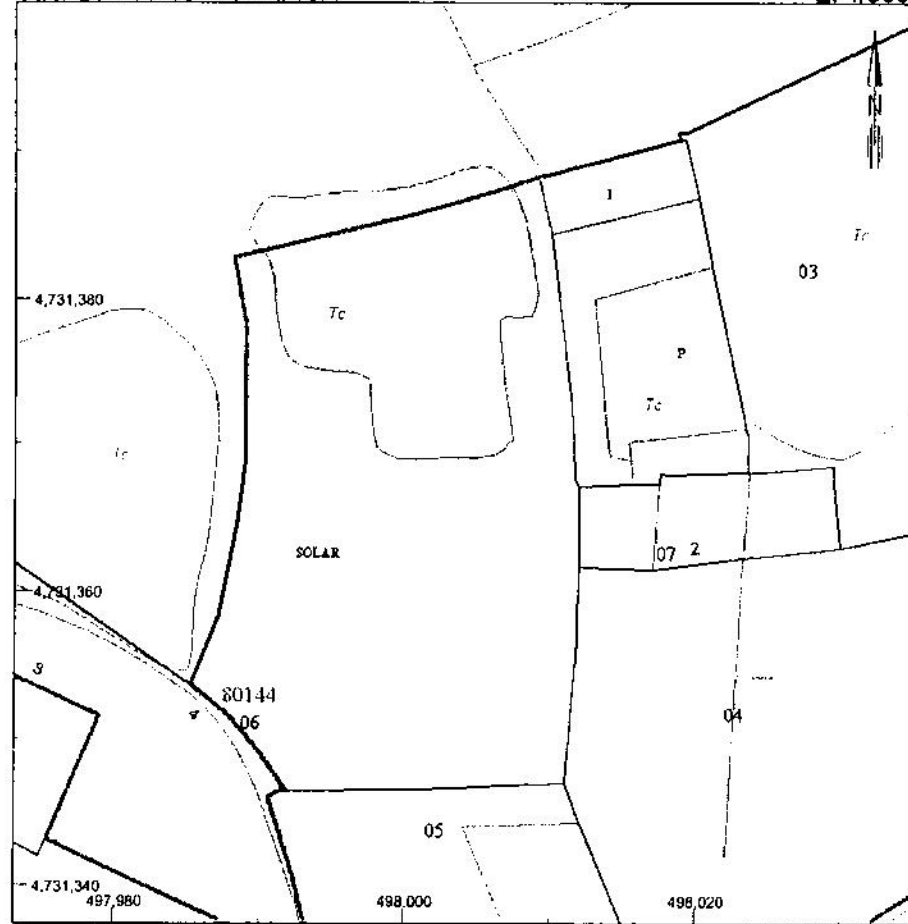
APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL		NIF
TOBALINA CAUBILLA GREGORIO		13279367H
DOMICILIO FISCAL		
BO GUINICIO		
MIRANDA DE EBRO 09219-BURGOS		
PORCENTAJE DE DERECHO	DERECHO	
100	100,00% de Propiedad	

## DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN		
CM CARRASQUILLO [GUINICIO] 4		
MIRANDA DE EBRO [Guinico] [BURGOS]		
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m <sup>2</sup> )	SUPERFICIE SUELO (m <sup>2</sup> )	TIPO DE FINCA
38	1.135	Inmueble de propietario unico

## INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

498,020 Coordenadas UTM en metros.  
 - Límite de Manzana  
 - Límite de Parcela  
 - Límite de Construcciones  
 - Mobiliario y aceras  
 - Límite zona verde  
 - Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES

Martes, 12 de Julio de 2005

Este certificado puede ser verificado en:  
<http://ovc.catastro.minhac.es>

Código Certificación: 24eb ded9 04e6 b215





MINISTERIO  
DE ECONOMÍA  
Y HACIENDA

SECRETARÍA  
DE ESTADO  
DE HACIENDA  
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN  
GENERAL  
DEL CATASTRO

OFICINA  
VIRTUAL  
DEL CATASTRO

ANEXO

RELACIÓN DE FINCAS URBANAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

8014406VN9381S0001MA

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
8014403VN9381S0001LA	CL RIO PIEDRA-LUEN[GUINICIO] 5	1.052
NIF 13188417X	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL PRESA RUIZ MARINA	
8014404VN9381S0001TA	CL RIO PIEDRA-LUEN[GUINICIO] 3	755
NIF 13285097K	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL BUSTO RUIZ ANGULO B	
8014405VN9381S0001FA	CL RIO PIEDRA-LUEN[GUINICIO] 1	499
NIF -	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL PUENTE URRUCHI FLORENTINA	
8014407VN9381S0001OA	CM CARRASQUILLO [GUINICIO] 2	108
NIF 13279367H	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL TOBALINA CAUBILLA GREGORIO	

Martes , 12 de Julio de 2005

Este certificado puede ser verificado en:

<http://ovc.catastro.minhac.es>

Código Certificación: 24eb ded9 04e6 b215





## Consulta y certificación de Bien Inmueble

### ■ Servicios de Certificación

Finalidad:

consulta

Actualizar Finalidad

### Datos Alfanuméricos

- Certificación de Bien Inmueble.
- Certificación de Referencia Catastral.

### Datos Descriptivos y Gráficos

- Certificación descriptiva y gráfica

Mostrar Cartografía

Imprimir Croquis

FXCU1 De Planta

¿Qué es un FXCU1?

URBANOS

### Datos del Bien Inmueble

Referencia catastral 8014406VN9381S0001MA  
Provincia BURGOS  
Municipio MIRANDA DE EBRO  
Situación CM CARRASQUILLO (GUINICIO) 4  
MIRANDA DE EBRO (Guinico) (BURGOS)  
Superficie 38 m<sup>2</sup>  
Uso local principal Industrial  
Año Construcción Local Principal 1935  
Valor del suelo 1.303,10 €  
Valor Construcción 553,53 €  
Valor Catastral 1.856,63 €  
Año Valor 2005  
Número Fijo 10.300.551

### Datos de los Titulares

Apellidos y nombre TOBALINA CAUBILLA GREGORIO  
NIF/CIF 13279367H  
Domicilio Fiscal BO GUINICIO  
MIRANDA DE EBRO 09219-BURGOS  
Derecho 100,00% de Propiedad

### Datos de la Finca del Bien Inmueble

Situación CM CARRASQUILLO (GUINICIO) 4  
MIRANDA DE EBRO (Guinico) (BURGOS)  
Superficie Construida 38 m<sup>2</sup>  
Superficie Suelo 1.135 m<sup>2</sup>  
Tipo Finca Inmueble de propietario unico

### Desglose de Elementos Construidos del Bien Inmueble

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie (m <sup>2</sup> )
ALMACEN	E	00	01	38

Volver

PROPUESTA DE VIARIO PARA GUINICIO QUE AFECTA A LA AA-G.1

